

设计号: 20LHPT180



会签栏	签字区	日期	会审意见
项目负责人			
建筑			
结构			
强电			
弱电			
给排水			
暖通			
使用部门：			总工：
日期： 年 月 日 盖章			日期： 年 月 日 盖章

日新楼中厅修缮提升



深圳市联合创艺建筑设计有限公司

市政道路甲级证书编号: A144014353

市政桥梁乙级证书编号: A144014353

城乡规划编制乙级编号: A244014350

二零二一年五月

图 纸 目 录

[illegible]

装 修 设 计 说 明

一、项目概况：

- 工程名称：日新楼中厅修缮提升
- 西丽湖校区教学楼(日新楼)为二类高层公共建筑，耐火等级为一级，建筑物占地面积:4574.5m2,总建筑面积:32392m2,结构为混凝土框架结构，建筑高度：37.65M,层数：地下1层，地上8层。
- 建设地点：深圳职业技术学院西丽湖校区
- 使用功能：原有功能为大厅，本次未改造使用功能。
- 改造内容：墙面、吊顶改造等。

二、设计依据：

- 根据深圳职业技术学院2021年年度修缮计划文件；
- 甲方提供的设计任务委托书；
- 设计合同及建设单位提供的相关要求、说明以及有关技术资料；
- 已报批的方案设计图
- 现行的国家、行业、广东省省及深圳市的设计规范、规程、规定、标准、措施；主要的规范包括但不限于：
 - 《中华人民共和国工程建设标准强制性条文》（房屋建筑部分2016版）
 - 《民用建筑设计统一标准》GB50352—2019
 - 《建筑设计防火规范》GB50016—2014（2018年版）
 - 《建筑内部装修设计防火规范》GB50222—2017
 - 《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300—2017）
 - 《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB50210—2013）
 - 《砌体工程施工质量验收规范》（GB50203—2016）
 - 《建筑地面工程施工质量验收规范》（GB50209—2002）
 - 屋面工程质量验收标准GB50207—2012
 - 《铝合金结构工程施工质量验收规范》GB50576—2010
 - 《建筑节能工程施工质量验收规范》GB50411—2017）
 - 《房屋建筑工程质量保修办法》（建设部〔2016〕第80号）
 - 《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB50325—2020）

三、室内装修

- 室内一般装修详见《建筑构造统一做法表》及房间用料表。装修所用材料应采用对人体健康无毒无害的环保型材料，同时符合《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB50325—2020）规定，按强制条文《污染控制规范》3.1.1执行。并应在施工前提供样板，经建设单位和设计单位认可后方可施工。
- 平开铝合金门窗采用不锈钢铰链、门锁、滑撑；推拉铝合金门窗用不锈钢带轴承滑轮，并加设门窗扇不脱落的限位装置，平开或推拉均采用橡胶密封条以便更换，铝合金百叶的固定配件采用不锈钢。

室 内 外 装 修 一 览 表

序号	房间名称	楼 地 面	内墙面	内吊顶	备 注
1	一二楼中厅	白色防霉防水内墙无机涂料		2.5mm厚白色铝单板	
2	一二楼中厅	白色防霉防水内墙无机涂料		2.5mm厚木纹色铝单板	
2	二楼中厅	白色防霉防水内墙无机涂料		50*100*1.2木纹铝方通@100	

注：各部位装修材料的燃烧性能等级要求如下，顶棚应为A级，其余部位应不低于B1级。见《建筑内部装修设计防火规范》GB50222—2017年版 第5.1.1表\第5.2.1表。

四、门窗

- 门窗和幕墙的立面形式、数量、尺寸、色彩、开启方式、型材、玻璃及五金配件等，详见门窗和幕墙详图。
- 本工程所注门窗和幕墙的尺寸均为洞口尺寸，立面为外视立面，制作时应扣除洞口周边预留安装缝隙，具体详下表：

门窗安装预留缝隙

饰面材料	金属板	清水墙	涂 料	面 砖	石 材
预留缝隙（mm）	5	15	20	25	50

- 门窗和幕墙型材的规格尺寸及玻璃(或石材、金属板)的厚度应由具有设计资质的专业公司计算确定,并对其安全质量负责。专业公司的二次设计须经建筑设计和审图机构审查确认后方可施工。
- 建筑玻璃防人体冲击规定人体冲击必须符合建筑玻璃应用技术规程JGJ113—2015,7.1.1的规定
- 活动门玻璃、固定门玻璃和落地窗玻璃,室内隔断玻璃的选择应符合JGJ113—2015,7.2的规定。
- 玻璃的选择满足7.2 屋面或大厅采光顶所采用的玻璃必须使用安全玻璃。当室内饰面玻璃最高点离楼地面高度在3m或3m以上时,应使用夹层玻璃
- 地板玻璃采用隐框支承或点支撑,点支撑地板玻璃连接件采用沉头式或背栓式连接件。地板玻璃必须采用夹层玻璃。点支撑地板玻璃必须采用钢化夹层玻璃,钢化玻璃应进行均质处理。
- 外门窗的抗风压性能、气密性、水密性、隔声性能应满足下表的要求：

外门窗的性能要求：					
性 能		最低性能要求		适用范围	适用标准
外门窗抗风荷载		2.6		离地60米以下	《 建筑结构荷载规范》
标准值	kpa	3.1		离地100米以下	GB 50009
外门窗气密性能	q1[m³/(m²·h)]	6级	2.5≥q1≥1.5	1~9层	GB/T 7106—2008
	q2[m³/(m²·h)]		7.5≥q2≥4.5		
	q1[m³/(m²·h)]	7级	1.5≥q1≥0.5	10层及10层以上	
	q2[m³/(m²·h)]		4.5≥q2≥1.5		
外门窗水密性能	pa	5级	500	离地60米以下	GB/T 7106—2008
		5级	638	离地100米以下	
外门窗空气隔声性能	Rw(dB)	3级	30<Rw≤35	朝向城市道路	GB/T 8485—2008

- 应采取防止外窗玻璃，外墙装饰及其他附属设施等坠落或坠落伤人的措施

- 凡推拉窗均应加设防窗扇脱落的限位装置。
- 铝合金门窗使用的建筑型材壁厚一般不低于以下数值：门结构型材2.0，窗结构型材1.4。框料同时由厂家根据立面规格、风压等因素确定其厚度，框料表面要求光滑平整。
- 防火门6.7.8 建筑的外墙外保温系统应采用不燃材料在其表面设置防护层，防护层应将保温材料完全包覆。除本规范第6.7.3条规定的情况外，当按本规范第6.7节规定采用B1、B2保温材料时，防护层厚度首层不应小于15mm，其它层不应小于5mm。
- 与门窗相关的金属材料、铝合金型材、五金件、紧固件、密封材料等均应符合有关材料的国家或行业标准的规定。选用材料除不锈钢外,应经防腐处理,不允许与铝合金发生接触腐蚀。门窗由厂家提供样品和构造大样，交甲方与建筑师共同审定。
- 落地玻璃窗、低窗台窗（窗台高度<900），应在其内侧（或有人活动一侧）设置安全防护栏杆或其他有效安全措施，并须满足有关规范要求。

五、墙体工程(根据实际情况填写)

项次	位 置	砌块 材料	砌块强度等级	砂浆材料	砂浆强度等级	砌块允许容重
1	楼梯间墙、分户墙、厨房墙、卫生间墙及外墙(除第3项外)	90系列 蒸压加气砼砌块	A5.0	专用配套砂浆	Mb5	≤7.0KN/m³
2	内隔墙(除第1、3项外)	90系列 蒸压加气砼砌块	A5.0	专用配套砂浆	Mb5	≤7.0KN/m³
3	厨房和卫生间底部200?高墙	素砼	C20			≤25.0N/m³
4	地面以下墙体	190系列 蒸压加气砼砌块	A5.0	水泥砂浆	Mb5	≤7.0KN/m³

- 注：1）砂浆质量和应用必须符合《预拌砂浆生产与应用技术规程》DB51/T5060—2008及 GB/T14902—2012预拌混凝土的规定。
- 2）凡不同墙体材料交接处加铺一层金属网，网宽300mm。
- 卫生间内隔墙：200mm离地 高处捣——混凝土墙基，同墙厚。具体按国标01SJ914—50或11jz001—18—楼地101F施工。
 - 楼梯间隔墙：除钢筋砼墙及注明外，采用19系列标准块的主规格尺寸为：390mm×190mm×190mm。配以90系列辅助块。蒸压加气砼砌块材料最低强度等级A5.0，专用配套砂浆强度等级不应低于Ma5.0砌块。
 - 电梯间隔墙：除钢筋砼墙及注明外，采用19系列标准块的主规格尺寸为：390mm×190mm×190mm。配以90系列辅助块。蒸压加气砼砌块材料最低强度等级A5.0，专用配套砂浆强度等级不应低于Ma5.0砌块。
 - 墙体防潮层：在室内地坪下均60mm处做20厚聚合物水泥砂浆的墙体防潮层（在此标高为钢筋混凝土构造，或下为砌石构造时可不做），室内地坪标高变化处应重复搭接，并在有高低差埋土一侧的墙体做20厚聚合物水泥砂浆垂直防潮层，如埋土一侧为室外，还应作防水或防潮处理。
 - 凡钢筋砼柱边及剪力墙边门垛尺寸小于100时，应采用砼与柱或剪力墙整体浇筑。
 - 墙体留洞及封堵：钢筋混凝土墙部分详见结施和设备图；砌体墙预留洞详见建筑及设备图；混凝土墙留洞的封堵详见结施，其余砌体墙留洞待管道设备安装后，用C20细石混凝土填充；变形缝处双墙留洞的封堵，应在双墙分别增设套管；凡墙上预留有设备箱、柜等与墙体等宽时，在粉刷前加铺一层镀锌钢丝网，网宽300，丝径1.0，孔径12X12，用射钉与基层锚固；在门窗洞口边300内砌体应选用实心砌块或C20细石混凝土填充；对混凝土砌块外墙门窗洞口应用聚合物水泥砂浆加耐碱纤维网布增强。
 - 墙体砂浆：砌块砂浆、抹灰中的打底砂浆，其强度等级不应小于混凝土砌块强度等级，加气混凝土专用砌筑砂浆，其粘结强度。
 - 无地下室的建筑物内地面以下填充外墙：200厚MU10混凝土砌块，Mb5专用配套砂浆砌筑。
 - 用于砌筑、抹灰、建筑地面工程的砂浆及各类特种砂浆，选用预拌砂浆。

六 白蚁防治要求

- 全部工程必须按广东省深圳市白蚁防治要求进行白蚁防治。

七 环保及室内环境污染控制设计说明

- 城市干道、立交桥、高速公路两侧的建筑物20m高度以下，其余路段的建筑物高度以下的玻璃幕墙，应采用反射率小于15%的低反射玻璃，其余部分及其他地段建筑的玻璃幕墙可采用反射率小于10%的低反射玻璃，其余部分及其他地段建筑的玻璃幕墙可采用反射率小于30%的玻璃。
- 室内环境污染控制：使用清洁能源，选用可循环、可回用和可再生的“3R”建材；室内装修选用对人体健康无毒无害的建材；并应符合《建筑材料放射性核素限量》（GB6566—2020）的要求。

附表一 民用建筑工程室内环境污染物浓度限量

污 染 物	I类民用建筑工程	II类民用建筑工程
氡(Bq/m³)	≤150	≤150
甲醛(mg/m³)	≤0.07	≤0.08
氡(mg/m³)	≤0.15	≤0.2
苯(mg/m³)	≤0.06	≤0.09
甲苯(mg/m³)	≤0.15	≤0.20
二甲苯(mg/m³)	≤0.20	≤0.20
总挥发性有机物TVOC(mg/m³)	≤0.45	≤0.50

- 注
- I类民用建筑应包括住宅、居住功能公寓、医院病房、老年人照料房屋设施、幼儿园、学校教室、学生宿舍等；
 - II类民用建筑应包括办公楼、商店、旅馆、文化娱乐场所、书店图书馆、展览馆、体育馆、公共交通等候室、餐厅等；
 - 民用建筑工程所使用的砂、石、砖、实心砌块、水泥、混凝土、混凝土预制构件等无机非金属材料，其放射性限量符合现行国家标准《建筑材料放射性核素限量》GB6566的规定。
 - 民用建筑工程所使用的石材、建筑卫生陶瓷、石膏制品、无机粉饰结材料等无机非金属材料，其放射性限量应分类符合现行国家标准《建筑材料放射性核素限量》6566 的规定。
 - 当民用建筑工程使用加气混凝土制品和空心率(孔洞率)大于25% 的空心砖、空心砌块等建筑主体材料时，其放射性限量应符合表3.1.3的规定。

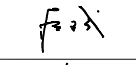
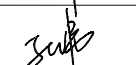
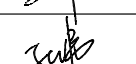
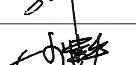
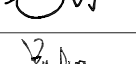
表3.1.3加气混凝土制品和空心率(孔洞率)大于25%建筑主体材料放射性限量

测定项目	限 量
表面放射性[$Bq/(m^2.s)$]	≤0.015
内照射指数 I_{Ra}	≤1.0
外照射指数 I_{r}	≤1.3

会签栏 Confirmed			
建 筑 Architecture		结 构 Structure	
给排水 W&E		电 气 Electricity	
暖 通 HVAC		景 观 Landscape	

区位示意及说明：

注意：
本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效；
本施工图应经相关部门审批通过后方可作为施工依据；
本图版权归深圳市联合创艺建筑设计有限公司所有。

审 定 Authorized for Issue	廖志斌	
审 核 Approved	丁大伟	
项目负责 Project director	丁大伟	
专业负责 Discipline Responsible	丁大伟	
校 对 CHECK	李建平	
设 计 DESIGN	吴晓刚	

建设单位

深圳职业技术学院

工程名称

PROJECT

日新楼中厅修缮提升

子 项

PROJECT SUB

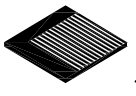
图 名

TITLE

室内装修设计说明

设计号 DESIGN NO.	20LHPT180	图 号 DRAWN NO.	建施-01
阶 段 STATUS	施工图	比 例 SCALE	
版 次 Rev.	01	日 期 DATE	2021. 05

国家建筑工程甲级证书编号：A144014353
National Architectural Design Licenes No.:A144014353



**深圳市联合创艺
建筑设计有限公司**
SHENZHEN UNITED ARCHITECTURE DESIGN CO. LTD.

地 址：深圳市福田区田面创意产业园“设计之都”10栋1A
电 话：0755-82795544

施工工艺说明

1.1 定位放线要求

- (1) 根据总平面图纸（必须在图纸会审中确认的）进行计量、测定、编制坐标定位。
- (2) 在总平面中按功能要求分区域及平面轴线及结构几何尺寸定位。
- (3) 根据立面图的设计要求，采用水平管定位法，标出各功能区域的实际标高定位。
- (4) 以立面图的分格及造型设计在施工立面以实际发生的尺寸分配定位放线。

1.2 吊顶施工工艺

首先确认施工部位，测量设计标高与实际高是否相符，如果天棚标高，受到其他设施的影响，即报交技术组负责人落实解决。接着根据确认下来的标高，准确地在墙上1M高四周弹水平线，且按如下的步骤进行严格的施工：

- (1) 熟识图纸，了解天棚上的灯具、广播喇叭、空调口、喷淋头、消防探头的具本位置，使主龙骨在吊放时尽量避开。
- (2) 主龙骨吊点间必须保证1平方米内有一吊杆，吊杆应为 f 8MM的钢筋，钢筋如不够长需焊接时，必须焊固，不存在虚焊，同时做防锈处理。拉爆螺丝应完全拉紧，不得有松动。
- (3) 主龙骨的型号采用60系列，主龙骨厚度1.2间距不超过900，次龙骨厚度0.5间距不超过330，石膏板厚度为12mm，跌级及造型应选用12MM厚夹板，所用的木方，夹板均要进行防火处理。

- (4) 轻钢龙骨在施工中应有起拱高度，且应不小于房间短向跨度的起拱 $1/1000$ (10米跨内水平线上中心提升10mm高)，跨度越大起拱随之增大。
- (5) 全面校正主次龙骨的位置及水平度，其他各专业工种也必须紧密地配合，做好各自隐蔽工程，以便隐蔽验收后，才能进行石膏板封闭。
- (6) 接到天棚隐蔽工程记录认可表后，开始石膏板的安装，石膏板宜竖向铺设。安装时自攻螺钉与板边距离应为10—15MM，螺钉间距以150—170MM为宜，均匀固定。钉头嵌入板面深度以0.5—1MM为宜，板与板之间缝隙应在3—5MM左右，固定时应从一块板的中间向板的四边固定，不得多点同时操作。

- (7) 凡用夹板造型的跌级天棚，应在地面上开线弹墨定位，再用悬垂挂线定出吊装跌级造型的准确位置。安装好吊装的支撑铁件或吊杆，试吊后临时挂起，通线后调平，再把跌级造型件紧固。所用的木方、夹板均要进行防火涂料处理，高级装饰还要进行防虫处理。

- (8) 螺钉眼应先刷防锈漆，再石膏板腻子点补，缝隙在填满后必须用纱布封闭，然后根据面层的装饰材料，做好板面的平整和防潮处理。

- (9) 重型灯具、水管及有震动的电器、风道等，须另行吊挂在顶板上，不得与吊项龙骨相连。

- (10) 轻型灯具、风口等可吊挂在原有或有附加大、中龙骨上，但必须作加固处理。

- (11) 工程质量允许偏差：（用2M靠尺和楔形塞尺检查）。

石膏板：表面平整3MM，立面垂直3MM，接缝高低1MM。胶合板：表面平整2MM，立面垂直3MM，接缝高低0.5MM。

1.3 木作施工工艺

木结构、木饰面板的施工技术要求：首先熟识图纸；测量实际尺寸与图纸中尺寸是否相符，如出入太大，需经设计师修改设计后，方能施工。施工前同时校对图纸，无另外通知以新图为准。然后定出基准线，并注意如下事项：

- (1) 选用的木材必须干燥木材，无裂痕、无蛀腐，夹板3—18MM均按设计要求选用进口或国产一级品，夹板规格为2440*1220，且合理用料，如天棚有吸顶灯的部位用9MM，贴镜部位用9MM，跌级造型夹板，木龙骨采用25×30或20×40（企凹方）二种，支撑悬吊木方每平方四个点。
- (2) 木材必须涂上防火涂料及防虫处理，靠墙的面须油防潮漆。
- (3) 接口和连接地地方必须牢固。
- (4) 封顶前必须请有关部门进行隐蔽工程检查，得到认可后才能进行。
- (5) 饰面板表面不能有缺陷，在一完整的饰面上不能在纹理的垂直方向出现接口，平行方向的接缝也要拼密，其他偏差范围应严控在有关规定范围之内。
- (6) 安装饰面板时，应注意逐块将该处的照明，弱电等导线引出，出线孔的位置，标高应符合装修设计要求。
- (7) 饰面板拼接“回字”花纹时，接口紧密无缝，木纹的排列应纵横连贯一致。安装时尽可能用针形气枪紧固，减少钉孔的明显度。木饰线收边时应周边平外一致，连接紧密均匀。
- (8) 木装饰花线应为干燥木材制作。无裂痕、无缺口、无毛边、头尾平直均匀、尺寸、规格、型号统一。长短视装饰件的要求合理挑选。（减少浪费）木装饰花线在安装前应按设计图纸选型加工，并得到有关单位认可，才大量加工。

1.4 油漆施工工艺

1.4.1 油漆的施工

在施工前根据图纸要求，应先做一块不少于300*300MM的饰面板进行油漆。样品制好后，待设计师及业主认可方能大面积施工。工具：所用于油漆的工具排笔都必须是清洁、

干净、无异物，包括喷漆的压缩机、管道和喷枪都要干净。环境：所有装饰件的油漆施工都应该是在干净的环境中进行，油漆作业时，严禁在封闭的地方进行，为了减少气体积聚密度，一定要通风透气。

油漆的材料：所选用的颜色和油漆种类一定要按设计要求和确认样品后才能使用，所有油漆材料必须有产品合格证及商检测试报告。并在储存有效期内使用。

1.4.2 工艺流程

- (1) 用油漆的木饰面板表面均用砂布先打磨光滑并清除粉尘。
- (2) 油料应单独堆放和储存在四周砖结构的仓库。库门口放一定数量的灭火器及砂箱，油漆库内不能放道其他易燃物品。领取油漆不能在仓库内进行油漆稀释调配。完剩的油漆应加盖密封好或用板加盖好，不应随意乱放。
- (3) 洗手、洗刷、洗喷枪剩余的残油及抹布不能乱扔乱倒，慎防火？。

1.5 喷涂工艺：

- (1) 基层处理：清理基层表面的灰浆、尘土等，对于油污、隔离剂等应用相应溶液洗擦干净，并用清水将溶液洗去。室内墙面、的基层表面满刮腻子，而外墙可填补缝隙和麻面、孔洞，局部刮腻子。打磨平整、清理干净。
- (2) 机具调校：喷涂作业前要选择确定空气压力，一般在0.4~0.8Mpa左右。
- (3) 喷涂：喷涂作业前，用遮挡板（或编织布）将不用喷涂的部位遮盖好，以免被污染。喷涂操作时，喷嘴距墙面（顶棚）等被喷面的距离，一般为50CM左右，以均匀出浆为准。
- (4) 喷塑：喷涂前，应用遮挡板或编织布将不需施喷的部位（如门窗、玻璃、灯具等）遮盖好，以免受污染。
- (5) 刷底油：基层处理好后，先涂底油。
- (6) 喷骨料（骨浆）：应在底油干燥后进行。
- (7) 刷面油：应在喷骨料干固后进行，一般在12~24小时后即可。面油一般可用毛刷和毛辊涂刷，分两遍进行。

1.6 石材施工工艺

1.6.1 地面石材施工

A、工程内容：花岗石地面，大理石地面。

B、质量要求：

- (1) 选材：石材的选型要按设计图纸选出样品并经业主认可才进行采购，大批量加工要派人到加工厂检查质量，磨光板面要平滑，磨光度符合要求，纹理排列要统一，所有板块外边缘切口要直，不能崩角崩边，平面不能有裂纹，杂色要达到90度才行。厚度要基本一致，长、宽度尺寸要准确，角线误差不能超过0.5MM。

- (2) 施工要求：首先要检查地面的平整度，清洗地面，高差较大的要先用素混凝土找平，高出部位要打低至地平要求，当即要施工的地面应先扫水泥浆一遍，拌好水泥浆（M7.5）拌料，水份标准应是手抓成团，轻放又能散开为宜，把拌好的料找平压实，厚度与结合层相当。水泥砂浆结合层表面加铺素水泥浆一层，安放石材板再用木锤或橡皮锤敲击实按板块，直至没有空虚的地方为止。用2米直尺检查平整，最后抹净石料表面脏物，使用前清洗磨打上光（特殊情况在按合同要求另行规定）。

- (3) 质量检验要求：地面平整色泽基本调和，不得有空鼓现象。表面平整≤1MM（光面），（用2M靠尺和楔形塞尺检查），接缝平直≤2MM（拉5M线检查，不足5M拉通线检查）；接缝高低≤0.3MM；接缝宽度≤0.5MM。

C、成品、半成品保护：

- (1) 存放大理石板块，不得长期受雨淋和水泡，要采取立放，光面相对，板块下应支垫木方，现场搬运时应按上述要求。

- (2) 施工人员应穿软底鞋，并要做到随砌随揩净。

- (3) 石板因供货不到位，地面铺面尚未完成，其边沿的石为了防止被碰撞松脱，应在边面前加铺一派边料石（报发无用的），加以保护。

- (4) 铺砌好地面的房间应临时封闭，当必需进入施工时，应在地面上作必要的铺垫保护，要避免重物铁器碰伤或划痕。

1.6.2 墙面石材施工

A、工程内容：花岗石墙面，大理石墙面。

B、质量要求：

- (1) 选材：石材的选型要按设计图纸选出样品并经业主认可才进行采购，大批量加工要派人到加工厂检查质量，磨光板面要平滑，磨光度符合要求，纹理排列要统一，石蜡、杂色要达到90度才行。厚度要基本一致，长、宽度尺寸要准确，角线误差不能超过0.5MM。

- (2) 石材排列挑选：石料在贴墙之前应进行色差挑选，同色归类。纹理方面通过排列之后编号，然后堆放好准备墙面装饰施工。

- (3) 石板定位：在挂石前先在墙体上定出水平线（基准线）及易垂定出墙垂直线，开始进行贴石作业。（石板已按设计要求，也根据墙体实际尺寸分格加工并验收合格），石板上边二侧钻孔，用直径3厘米铜条作为墙体与石牵挂，铜条二端分别插入石板与墙体中，调平垂直后再用云石胶，使铜条贴在插入的孔中不可自发。墙身由水淋湿就可以进行灌浆。

- (4) 施工灌浆：用M10预拌水泥砂浆灌浆捣实。为了防止石板因灌浆不当收进或跑出，必须分层灌浆，凝固后才又灌浆。在施工过程中如遇到墙体不够垂直，偏差大、或需要架空造型，做假柱的处理，必须在墙体上做一层铁架（镀锌角铁焊接），调平用锚爆螺丝固在墙体上，然后挂铁网，在铁网上焊上直径6厘米钢筋，石板与钢架的连接也是直径3厘米的铜条牵挂紧固，然后灌砂浆。

- (5) 使用浅色、白色大理石贴墙装饰，一定要用白水泥砂浆，或专用胶水在石板背后进行技术处理，封闭石板中的隐形缝裂，防止杂色对石板表面显现，防止泛碱流露。

- (6) 干挂石施工方法：墙身如采用干挂石工艺施工，应采用不锈钢件将石搬与墙体联结，每块石材都由不锈钢件固定并完全承托。干挂面完成面距离墙面不大于75MM。

C、质量验收标准：

石材品种、颜色及石材的纹理排列必须符合设计要求，不得有裂缝，缺棱和掉角缺边，主要“十字”线要对齐。板材与基层粘接牢固，不应有空鼓。表面平整≤1MM，墙面垂直≤2MM（光面室内），室外3MM；粗麻面室内3MM，室外6MM。（2M托线板检查），阳角方正≤2MM（用200MM方尺检查）。

D、观感要求：色泽要求基本一致，花纹拼对正确，侧边倒角要光滑平整成一直线。

E、成品保护：（1）净水中适当浸泡，再取出阴干或擦净后使用。

- (2) 卫生间和茶水间须先在楼地面和墙面至楼板顶做好防水处理。

- (3) 地砖施工要求：首先要检查地面的平整度，清洗地面，高差较大的要先用素混凝土找平，高出部位要打低至地平要求，当即要施工的地面应先扫水泥浆一遍。

- (3) 拌料：拌料，水份标准应是手抓成团，轻放又能散开为宜，把拌好的料找平压实，厚度与结合层相当，水泥砂浆结合层表面加铺素水泥浆一层，安放砖材再用木锤或橡皮锤敲击实按板块，直至没有空虚的地方为止。用2米直尺检查平整，最后抹净石料表面脏物。地砖经过建筑变形缝位置不作特殊处理，直接满铺。

- (4) 墙砖施工要求：先用1：1水泥砂浆爪铺墙面，保证垂直度，铺砖时将墙面淋湿，在瓷砖背面涂纯水泥浆，安放在墙面，用木锤敲击，直至没有空虚的地方为止，检查平整并抹净表面脏物。

- (5) 擦缝用白水泥素浆或专用磁砖膏。填缝后用半圆胶面压入抹漏，最后清净砖面脏物。

- (6) 饰面砖的品种、规格、颜色和图案必须符合设计要求。粘贴必须牢固，无歪斜、缺棱掉角和裂缝等缺陷。表面应平整、洁净、色泽协调、无变色、泛碱污痕。

饰面砖接缝应填嵌密实、平直、宽窄均匀，阴阳角处砖的搭接方向正确，非整砖使用部位适宜，有坡度的流水坡向正确，滴水线顺直。

F、验收要求：工程质量允许偏差：（用2M靠尺和楔形塞尺检查）

- (1) 表面平整2MM，立面垂直：室内2MM，室外3MM。

- (2) 阴阳角方正、接缝平直、墙裙上口平直：均是2MM。

- (3) 接缝高低0.5MM。

G、成品保护：施工验收完毕的墙面地面应进行保护，要避免重物搬运和物件硬物的撞击。严禁在已完工的墙地面上？洞，以破坏面砖与基层的粘接。

当必须进行电焊施工时，必须用板材保护，以免焊渣将面砖表面烧伤。墙的阳角和门口处，应用木板保护，以免砖碰磁砖。

1.7 金属扣板、钙钙板天棚的施工技术要求：

首先确认施工部位，测量设计标高与实际高是否相符，如果天棚标高，受到其他设施的影响，即报交技术组负责人落实解决。

接着根据确认下来的标高，标准地在墙上1M四周水平弹线，且按如下的步骤进行严格的施工：

- (1) 熟识图纸，了解天棚上的灯具、广播喇叭、空调口、喷淋头消防烟头的具体位置，使主龙骨在吊放时尽量避开。
- (2) 吊点必须垂直地吊在主龙骨上，间距600—1000之间，应用钢丝或16#镀锌铁丝两条扭绳外挂悬挂。有条件时应尽量采用配套的烤漆轻钢活动吊杆，主龙骨距端部不得超过300MM。
- (3) 主次龙骨和收边条的搭接应根据相关的配套龙骨规定，订货应将不同规格的材料订齐，施工前必须清点清除。
- (4) 龙骨在施工中应有起拱高度，且应不小于房间短向跨度的 $1/1000$ （即10米跨内水平线中间提高1公分）。
- (5) 全面校正主次龙骨的位置及水平度，其他各专业工程也必须紧密地配合，做好各自的隐蔽工程验收前的作业，以便封闭。
- (6) 在不影响施工收口及其他工程安装的情况下，矿棉尽量在验收前半个月内在放上，以免自然吸湿变形。

- (7) 金属扣板在安装时应把主龙骨调平紧固后，再一块一块对齐扣扣。（至龙骨是角铁焊接必须进行防锈处理）

- (8) 工程质量允许偏差：

金属装饰板：表面平整2MM；接缝平直≤1.5MM；接缝高低1MM。

矿棉吸音板：表面平整2MM；接缝平直3MM，接缝高低1MM。

1.8 木门施工技术要求：

首先根据门的图纸，检查门的型号、规格、门框色颜色，木门材质材是否符合要求，然后根据门窗的安装规？进行施工，应注意如下问题：

- (1) 门套制作应考虑饰面板与实木装饰线的收口处理，碰接缝必须密实无间隙。门套木装饰线不能在中间接驳。木线并接要平整光滑。门套上下之间尺寸必须一致，对角线相等。门扇制作时必须防止变形，因此做门的骨架木方时就防变形技术处理。门扇的基层及饰面板的贴合应考虑总的厚度，与门锁的配合必须一致。

门扇本身的造型拼花应对称均匀，拼缝细密，跌级地方实木装饰线压边收口，门扇周边实木收边收口。

- (2) 门扇与地面缝（装饰面5MM）门扇与门企缝（油漆前2—2.5MM），门扇与门上框缝（油漆前2MM）

- (3) 门的油漆、颜色根据设计的要求，按油漆施工规程严格施工。

- (4) 门框安装后，对人流繁忙的通道，门扇不得同时关上，应根据实际施工计划安排。

- (5) 门框、门扇，安装完成后，必须严格地做好保护措施，使在意外碰击下不致损坏。

- (6) 门扇应开启灵活，无倒翘，阻滞及反弹现象，五金配件齐全、位置正确。关闭后密封条处于压缩状态。

- (7) 门的安装质量允许偏差要根据门的材料，装修标准高低，再结合国家验收规范制定出本工程的实际要求。

1.9 金属加工工程

不锈钢柱、铁艺、扶手、铜管的施工技术要求

- (1) 不锈钢选材应经过慎重考虑后决定，主要是板厚要确保装饰表面有足够的钢度，一般用1.2厚，较小尺寸可用1.0MM。

- (2) 不锈钢材料原厂的保护膜在加工和安装期间不能撕掉。

- (3) 安装前一定要先定出纵横轴线、垂直线，控制线，并验证实际加工尺寸。

- (4) 安装柱子前必须确认板的尺寸、规格与设计是否相符，确保安装顺利。

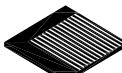
- (5) 安装时应先进行试安装，如有尺寸不吻合，应送工厂返工或修理。安装时抹胶要均匀，由里向门顺序压紧，排胶排气，使板材与底板贴紧，挤出的胶液要立即擦净，不能留有胶痕。

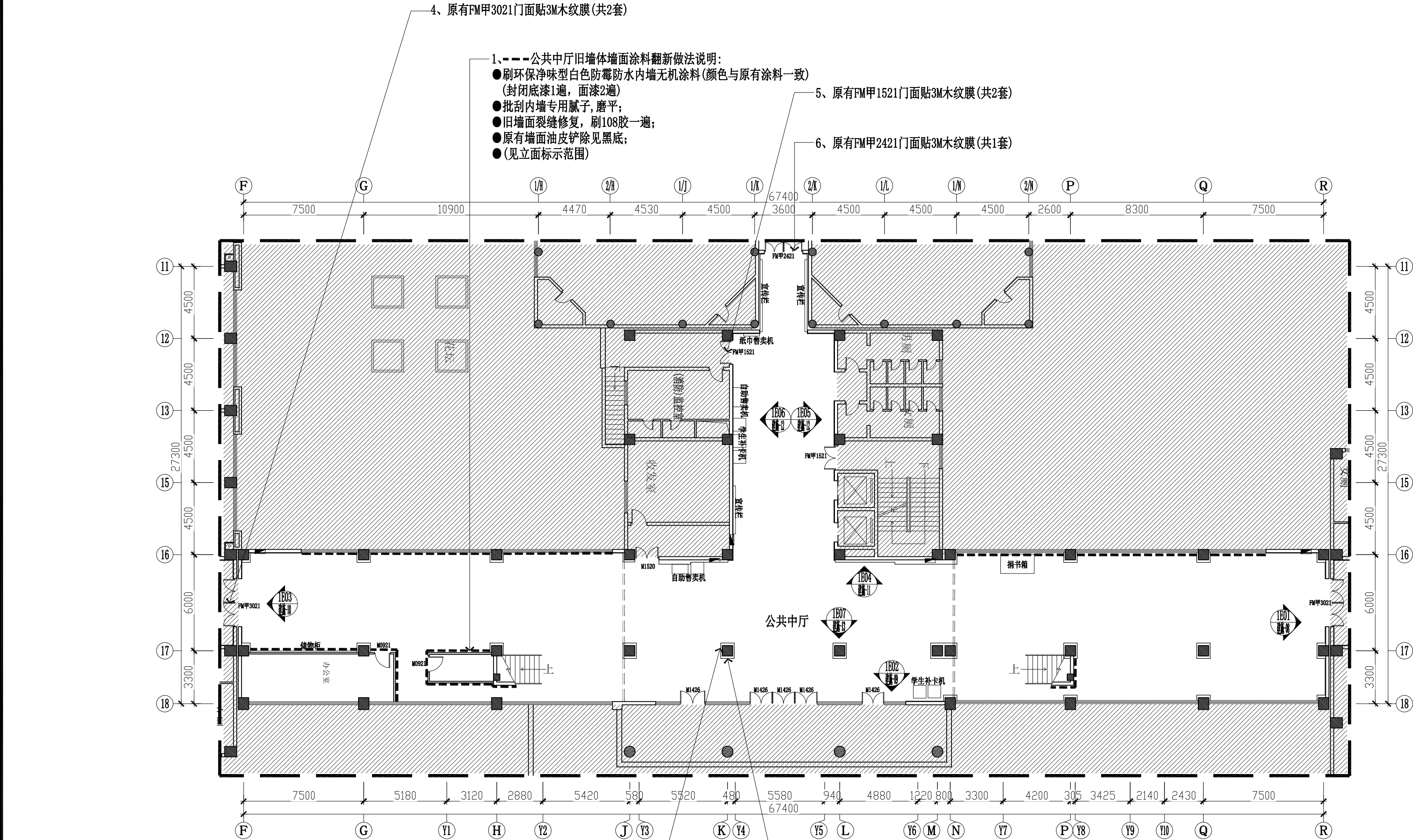
会签栏 Confirmed			
建 筑 Architecture		结 构 Structure	
给排水 W&E		电 气 Electricity	
暖 通 HVAC		景 观 Landscape	

区位示意及说明：

注意：
本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效；
本施工图应经相关部门审批通过后方可作为施工依据；
本图版权归深圳市联合创艺建筑设计有限公司所有。

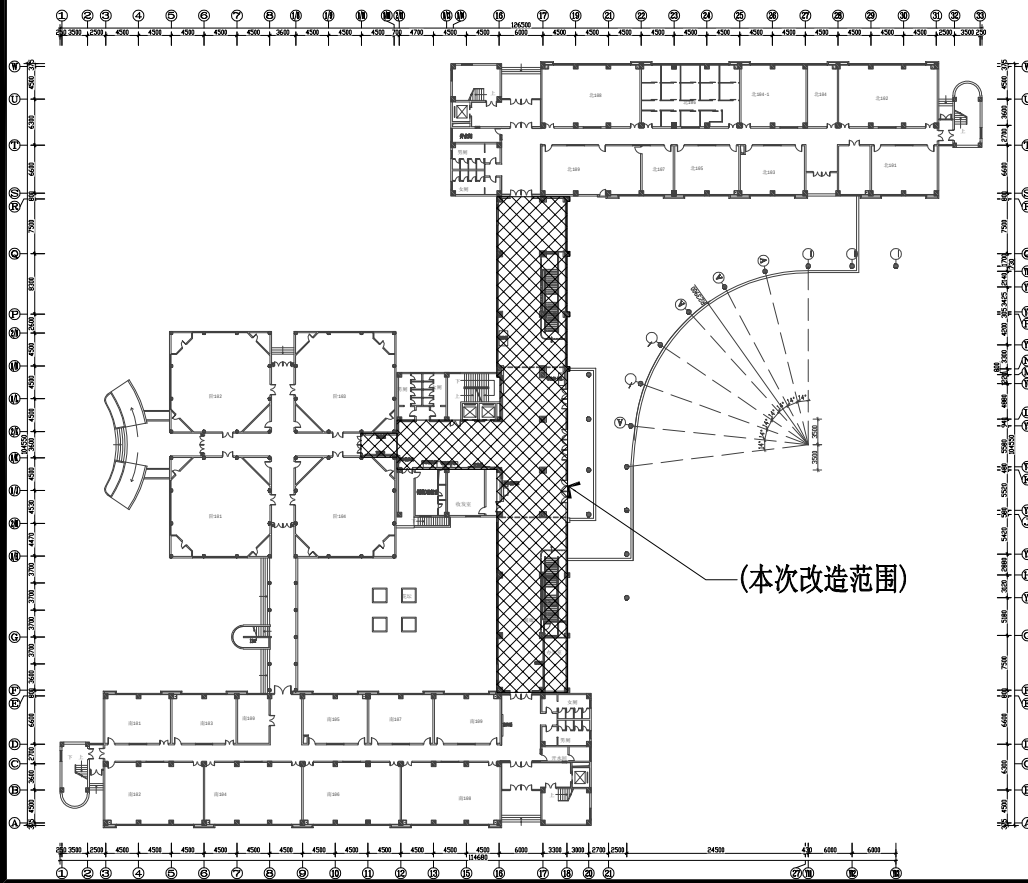
审 定 Authorized for Issue	廖志斌	fix
审 核 Approved	丁大伟	Subo
项目负责 Project director	丁大伟	Subo
专业负责 Discipline Responsible	丁大伟	Subo
校 对 CHECK	李建平	李
设 计 DESIGN	吴晓刚	吴

建设单位 深圳职业技术学院			
工程名称 PROJECT 日新楼中厅修缮提升			
子 项 PROJECT SUB			
图 名 TITLE 室内装修施工工艺说明			
设计号 DESIGN NO.	20LHPT180	图 号 DRAWN NO.	建施-02
阶 段 STATUS	施工图	比 例 SCALE	
版 次 Rev.	01	日 期 DATE	2021. 05
国家建筑工程甲级证书编号：A144014353 National Architectural Design Licenes No.:A144014353			
 深圳市联合创艺 建筑设计有限公司 SHENZHEN UNITED ARCHITECTURE DESIGN CO. LTD.			
地 址：深圳市福田区面创意产业园“设计之都”10栋1A 电 话：0755-82795544			



日新楼一层中厅改造前后平面图

SCALE: 1:200



现场照片



现场照片



现场照片

特别说明:

- 此填充区域不在本次设计范围;
- 建筑垃圾清运
●建筑垃圾编制袋,人工从施工层搬运至一层地面临时堆放;
●建筑垃圾清运至建筑垃圾收纳场;
- 施工时需对原有空间不在本次修缮范围的内容做保护处理。

FM甲2421防火门规格: 2400*2100mm
FM甲3021防火门规格: 3000*2100mm
FM甲1521防火门规格: 1500*2100mm
M0921门规格: 900*2100mm
M1426门规格: 1400*2600mm
M1520门规格: 1500*2000mm

会签栏 Confirmed			
建筑 Architecture		结构 Structure	
给排水 W&E		电气 Electricity	
暖通 HVAC		景观 Landscape	

区位示意及说明:

注意:
本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效;
本施工图应经相关部门审批通过后后方可作为施工依据;
本图版权归深圳市联合创艺建筑设计有限公司所有。

审定 Authorized for Issue	廖志斌	for
审核 Approved	丁大伟	Sub
项目负责 Project director	丁大伟	Sub
专业负责 Discipline Responsible	丁大伟	Sub
校对 CHECK	李建平	Sub
设计 DESIGN	吴晓刚	Sub

建设单位

深圳职业技术学院

工程名称

PROJECT
日新楼中厅修缮提升

子项

PROJECT SUB

图名

TITLE
日新楼一层中厅改造前后平面图

设计号 DESIGN NO.	20LHPT180	图号 DRAWN NO.	建施-03
阶段 STATUS	施工图	比例 SCALE	1:200
版次 Rev.	01	日期 DATE	2021.05

国家建筑工程甲级证书编号: A144014353

National Architectural Design Licenses No.:A144014353

深圳市联合创艺
建筑设计有限公司

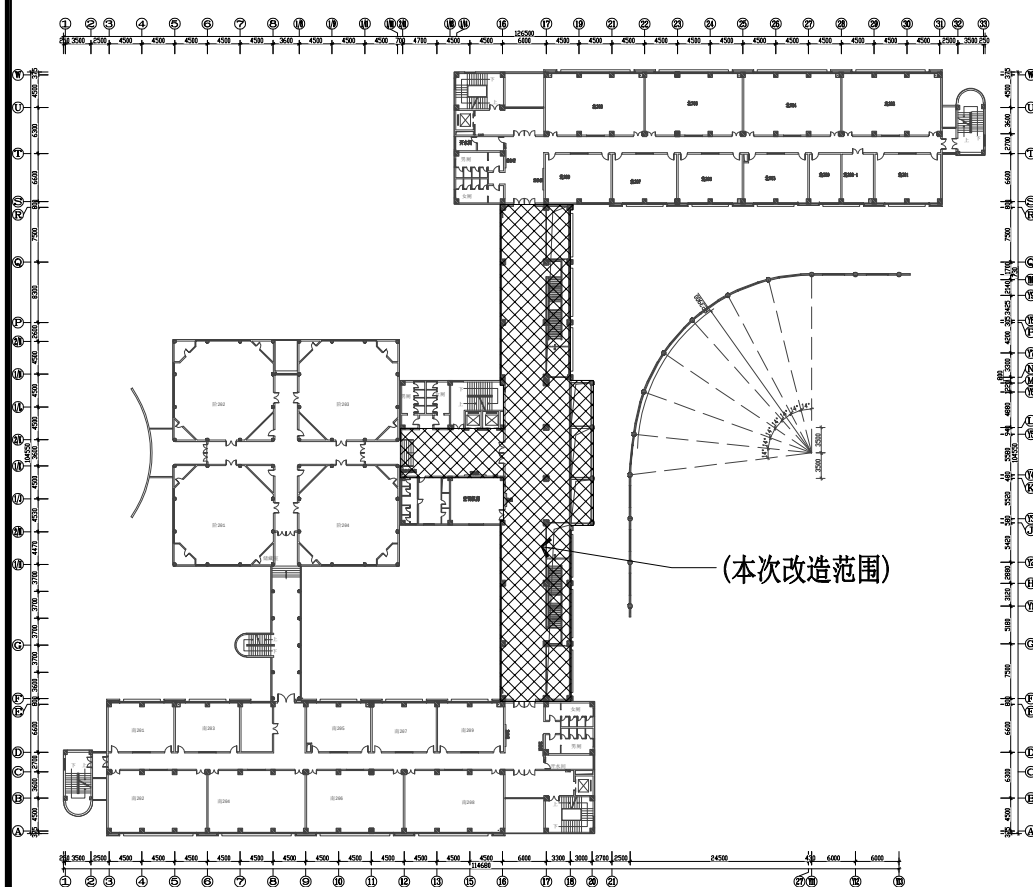
SHENZHEN UNITED ARCHITECTURE DESIGN CO., LTD.

地址: 深圳市福田区田面创意产业园“设计之都”10栋1A
电话: 0755-82795544



日新楼二层中厅改造前后平面图

SCALE: 1:200



现场照片



现场照片

原FM甲3021防火门规格：3000*2100mm
原FM甲1521防火门规格：1500*2100mm
原M1521门规格：1500*2100mm

特别说明：

- 1、此填充区域不在本次设计范围；
- 2、建筑垃圾清运
●建筑垃圾编制袋，人工从施工层搬运至一层地面临时堆放；
●建筑垃圾清运至建筑垃圾收纳场；
- 3、施工时需对原有空间不在本次修缮范围的内容做保护处理。

会签栏 Confirmed			
建 筑 Architecture		结 构 Structure	
给排水 WSE		电 气 Electricity	
暖通 HVAC		景 观 Landscape	

区位示意及说明：

注意：

本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效；
本施工图应经相关部门审批通过后方可作为施工依据；
本图版权归深圳市联合创艺建筑设计有限公司所有。

审 定 Authorized for Issue	廖志斌	
审 核 Approved	丁大伟	
项目负责 Project director	丁大伟	
专业负责 Discipline Responsible	丁大伟	
校 对 CHECK	李建平	
设 计 DESIGN	吴晓刚	

建设单位

深圳职业技术学院

工程名称

PROJECT

日新楼中厅修缮提升

子 项

PROJECT SUB

图 名

TITLE

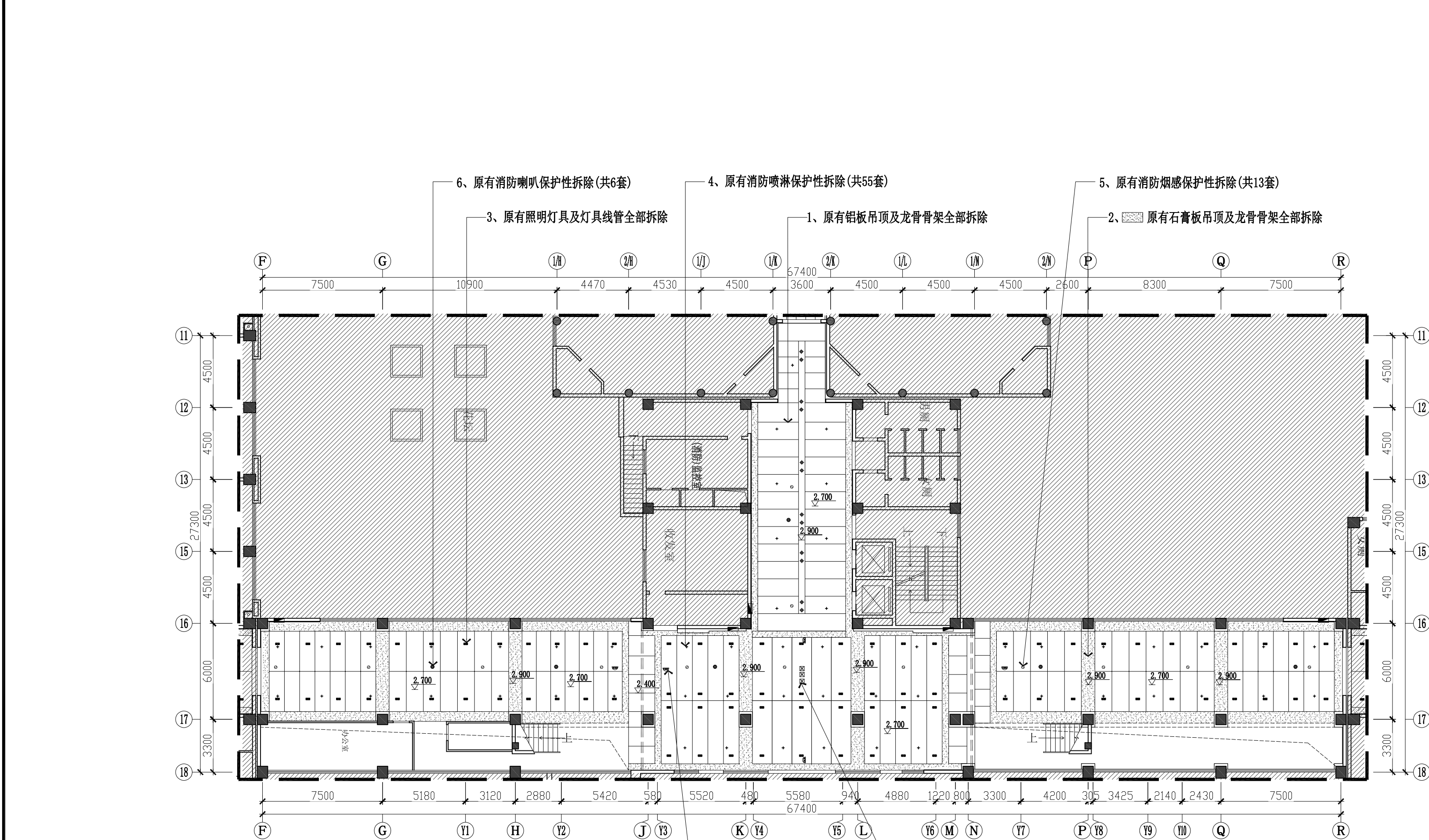
日新楼二层中厅改造前后平面图

设计号 DESIGN NO.	20LHPT180	图 号 DRAWN NO.	建施-04
阶段 STATUS	施工图	比 例 SCALE	1:200
版 次 Rev.	01	日 期 DATE	2021.05

国家建筑工程甲级证书编号：A144014353

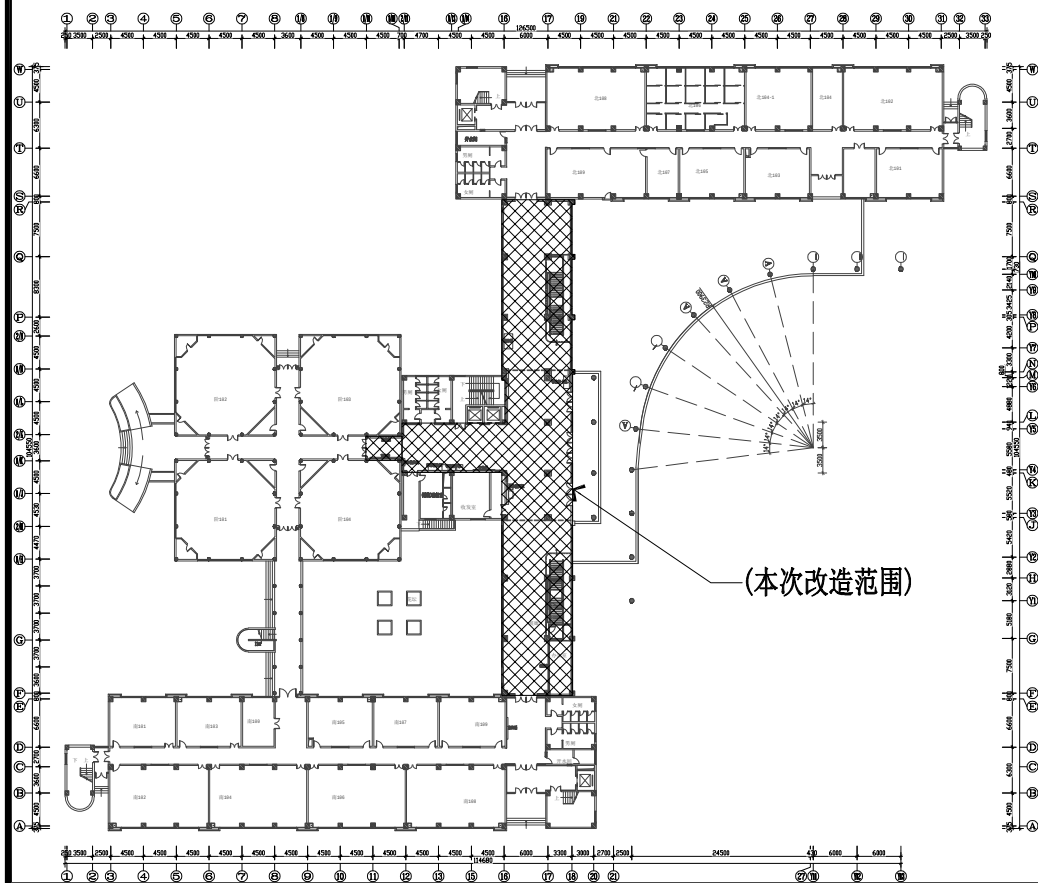
National Architectural Design Licenses No.:A144014353

 深圳市联合创艺 建筑设计有限公司	
SHENZHEN UNITED ARCHITECTURE DESIGN CO., LTD.	
地 址：深圳市福田区田面创意产业园“设计之都”10栋1A	
电 话：0755-82795544	



日新楼一层中厅改造前吊顶图

SCALE: 1:200



(本次改造范围)

本图主要施工内容:

- 1、原有铝板吊顶及龙骨骨架全部拆除
- 2、原有石膏板吊顶及龙骨骨架全部拆除
- 3、原有照明灯具及灯具线管全部拆除
- 4、原有消防喷淋保护性拆除(共55套)
- 5、原有消防烟感保护性拆除(共13套)
- 6、原有消防喇叭保护性拆除(共6套)
- 7、原有H3C保护性拆除(共3套)
- 8、原有摄像头保护性拆除(共5套)
- 9、此填充区域不在本次设计范围;
- 10、建筑垃圾清运
- 建筑垃圾编制袋,人工从施工层搬运至一层地面临时堆放;
- 建筑垃圾清运至建筑垃圾收纳场;
- 11、施工时需对原有空间不在本次修缮范围的内容做保护处理。

图例	名称
•	LED集成筒灯(15W)(新增)
■	600*600mm灯盘(原有拆除)
■	600*1200mm灯盘(原有拆除)
•	LED集成筒灯(原有拆除)
—	双头筒灯(原有拆除)
•	信号增强器(原有拆除及恢复)
■	H3C信号增强器(原有拆除及恢复)
•	消防喇叭(原有拆除及恢复)
•	消防喷淋(原有拆除及恢复)
•	消防烟感(原有拆除及恢复)
—	摄像头(原有拆除及恢复)

会签栏 Confirmed			
建 筑 Architecture		结 构 Structure	
给排水 WSE		电 气 Electricity	
暖通 HVAC		景 观 Landscape	

区位示意及说明:

注意:
本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效;
本施工图应经相关部门审批通过后后方可作为施工依据;
本图版权归深圳市联合创艺建筑设计有限公司所有。

审 定 Authorized for Issue	廖志斌	fs
审 核 Approved	丁大伟	Sub
项目负责 Project director	丁大伟	Sub
专业负责 Discipline Responsible	丁大伟	Sub
校 对 CHECK	李建平	Sub
设 计 DESIGN	吴晓刚	Sub

建设单位
深圳职业技术学院

工程名称
PROJECT
日新楼中厅修缮提升

子 项
PROJECT SUB
图 名
TITLE
日新楼一层中厅改造前吊顶图

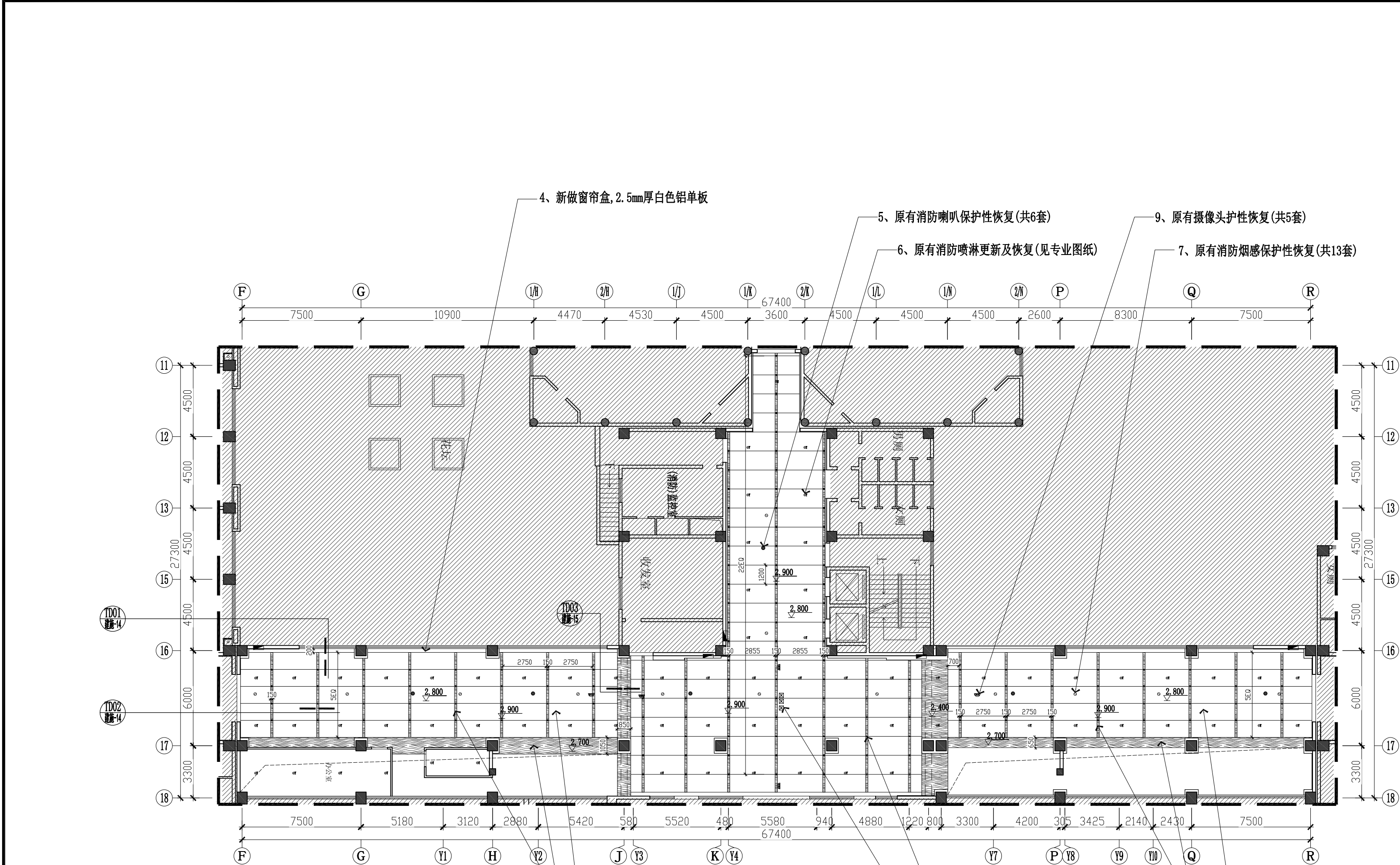
设计号 DESIGN NO.	20LHPT180	图 号 DRAWN NO.	建施-05
阶 段 STATUS	施工图	比 例 SCALE	1:200
版 次 Rev.	01	日 期 DATE	2021.05

国家建筑工程甲级证书编号: A144014353
National Architectural Design Licenes No.:A144014353

深圳市联合创艺
建筑设计有限公司

SHENZHEN UNITED ARCHITECTURE DESIGN CO. LTD.

地 址: 深圳市福田区田面创意产业园“设计之都”10栋1A
电 话: 0755-82795544



日新楼一层中厅改造后吊顶图

SCALE: 1:200

图例	名称
●	LED集成筒灯 (15W) (新增)
■	600*600mm灯盘 (原有拆除)
■	600*1200mm灯盘 (原有拆除)
●	LED集成筒灯 (原有拆除)
■	双头筒灯 (原有拆除)
●	信号增强器 (原有拆除及恢复)
■	H3C信号增强器 (原有拆除及恢复)
■	消防喇叭 (原有拆除及恢复)
■	原有喷淋头更换为隐藏式喷淋头
■	原有喷淋头更换为带DN300集热罩喷淋头
●	消防烟感 (原有拆除及恢复)
■	摄像头 (原有拆除及恢复)

本图主要施工内容:

- 1、新做2.5mm厚白色铝单板
- 2、新做2.5mm厚木纹色铝单板
- 3、新增LED集成筒灯 (15W) (共150套)
- 4、新做窗帘盒, 2.5mm厚白色铝单板
- 5、原有消防喇叭保护性恢复 (共6套)
- 6、原有消防喷淋更新及恢复 (见专业图纸)
- 7、原有消防烟感保护性恢复 (共13套)
- 8、原有H3C护性恢复 (共3套)
- 9、原有摄像头护性恢复 (共5套)
- 10、此填充区域不在本次设计范围;
- 11、建筑垃圾清运
- 12、建筑垃圾清运至建筑垃圾回收场;
- 12、施工时需对原有空间不在本次修缮范围的内容做保护处理。

会签栏 Confirmed			
建 筑 Architecture		结 构 Structure	
给排水 W&E		电 气 Electricity	
暖 通 HVAC		景 观 Landscape	

区位示意及说明:

注意:
本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效;
本施工图应经相关部门批准通过后方可作为施工依据;
本图版权归深圳市联合创艺建筑设计有限公司所有。

审 定 Authorized for Issue	廖志斌	for
审 核 Approved	丁大伟	Sub
项目负责 Project director	丁大伟	Sub
专业负责 Discipline Responsible	丁大伟	Sub
校 对 CHECK	李建平	Sub
设 计 DESIGN	吴晓刚	Sub

建设单位
深圳职业技术学院

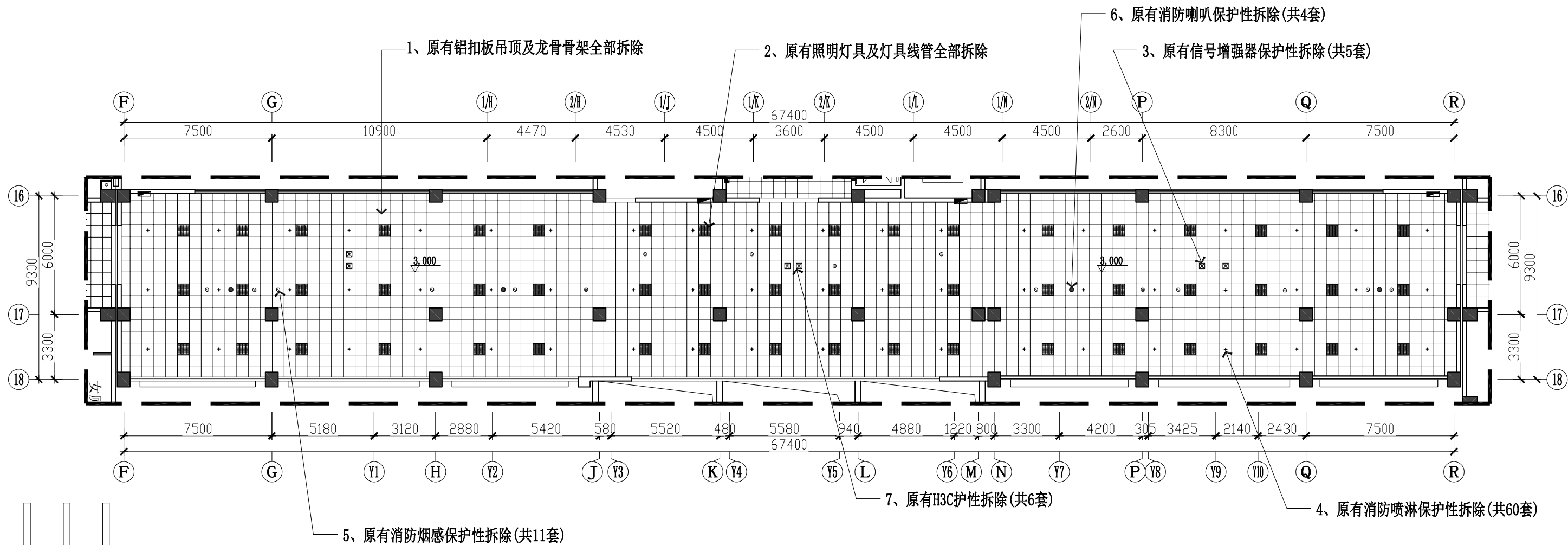
工程名称
PROJECT
日新楼中厅修缮提升

子 项
PROJECT SUB
图 名
TITLE
日新楼一层中厅改造后吊顶图

设计号 DESIGN NO.	20LHPT180	图 号 DRAWN NO.	建施-06
阶 段 STATUS	施工图	比 例 SCALE	1:200
版 次 Rev.	01	日 期 DATE	2021.05

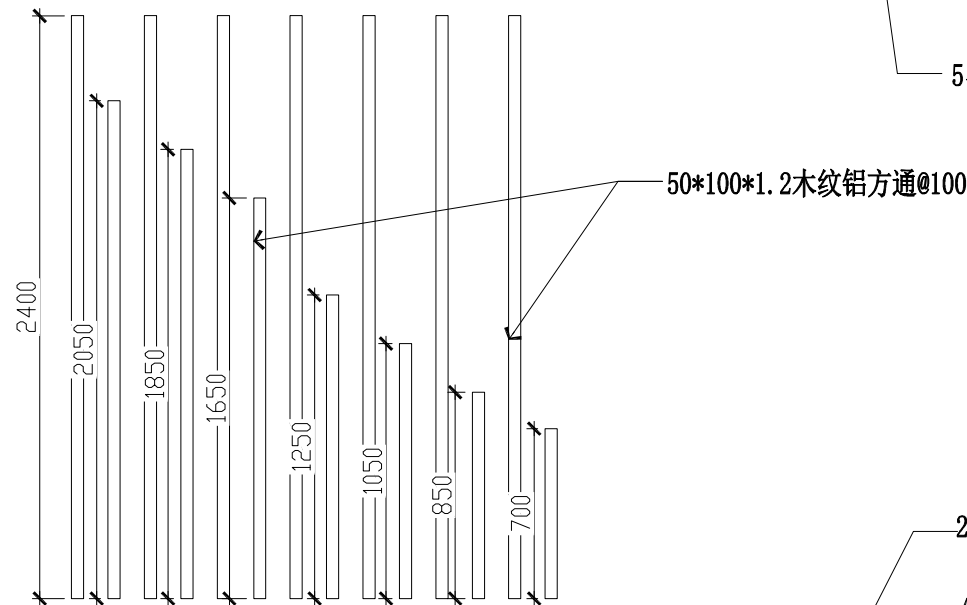
国家建筑工程甲级证书编号: A144014353
National Architectural Design Licenses No.: A144014353

深圳市联合创艺
建筑设计有限公司
SHENZHEN UNITED ARCHITECTURE DESIGN CO., LTD.
地 址: 深圳市福田区田面创意产业园“设计之都”10栋1A
电 话: 0755-82795544



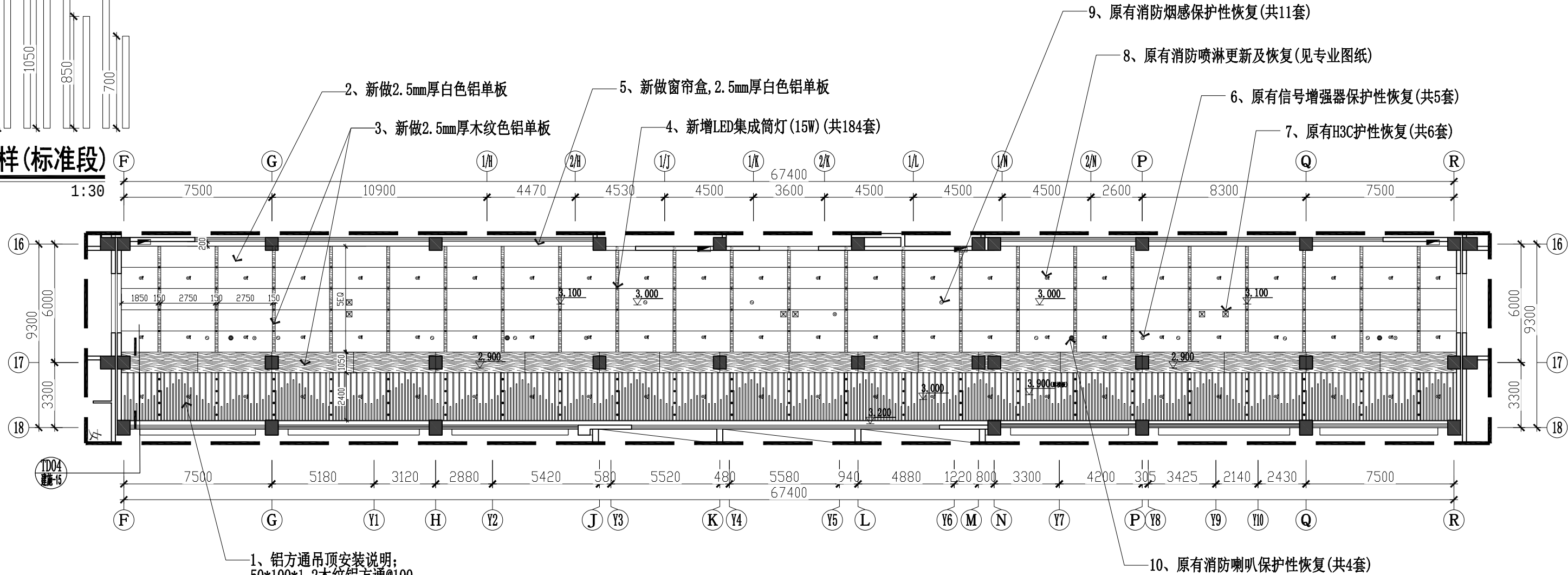
日新楼二层中厅改造前吊顶图

SCALE: 1:200



铝方通吊顶放样(标准段)

SCALE: 1:30



日新楼二层中厅改造后吊顶图

SCALE: 1:200

- 1、铝方通吊顶安装说明:
- 50*100*1.2木纹铝方通@100
 - 50方管专用龙骨热镀锌钢厚1.2、龙骨间距@900
 - 吊杆: 螺纹M8热镀锌钢间距@900
 - 龙骨与铝通固定方式: M6螺丝挂扣式固定
 - 原有吊顶楼板底、梁、管道喷深灰色涂料2遍

特别说明:

- 建筑垃圾清运
- 建筑垃圾编制袋, 人工从施工层搬运至一层地面临时堆放;
- 建筑垃圾清运至建筑垃圾收纳场;
- 2、施工时需对原有空间不在本次修缮范围的内容做保护处理。

图例	名称
●	LED集成筒灯(15W)(新增)
■	600*600mm灯盘(原有拆除)
■	600*1200mm灯盘(原有拆除)
□	LED集成筒灯(原有拆除)
■	双头筒灯(原有拆除)
○	信号增强器(原有拆除及恢复)
○	H3C信号增强器(原有拆除及恢复)
○	消防喇叭(原有拆除及恢复)
○	原有喷淋头更换为隐藏式喷淋头
○	原有喷淋头更换为带DN300集热罩喷淋头
○	消防烟感(原有拆除及恢复)
○	摄像头(原有拆除及恢复)

会签栏 Confirmed			
建筑 Architecture		结构 Structure	
给排水 W&E		电气 Electricity	
暖通 HVAC		景观 Landscape	

区位示意及说明:

注意:

本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效;
本施工图应经相关部门审批通过后方可作为施工依据;
本图版权归深圳市联合创艺建筑设计有限公司所有。

审定 Authorized for Issue	廖志斌	
审核 Approved	丁大伟	
项目负责 Project director	丁大伟	
专业负责 Discipline Responsible	丁大伟	
校对 CHECK	李建平	
设计 DESIGN	吴晓刚	

建设单位

深圳职业技术学院

工程名称

PROJECT

日新楼中厅修缮提升

子项

PROJECT SUB

图名

TITLE

日新楼二层中厅改造前后吊顶图

设计号 DESIGN NO.	20LHPT180	图号 DRAWN NO.	建施-07
阶段 STATUS	施工图	比例 SCALE	1:200
版次 Rev.	01	日期 DATE	2021.05

国家建筑工程甲级证书编号: A144014353

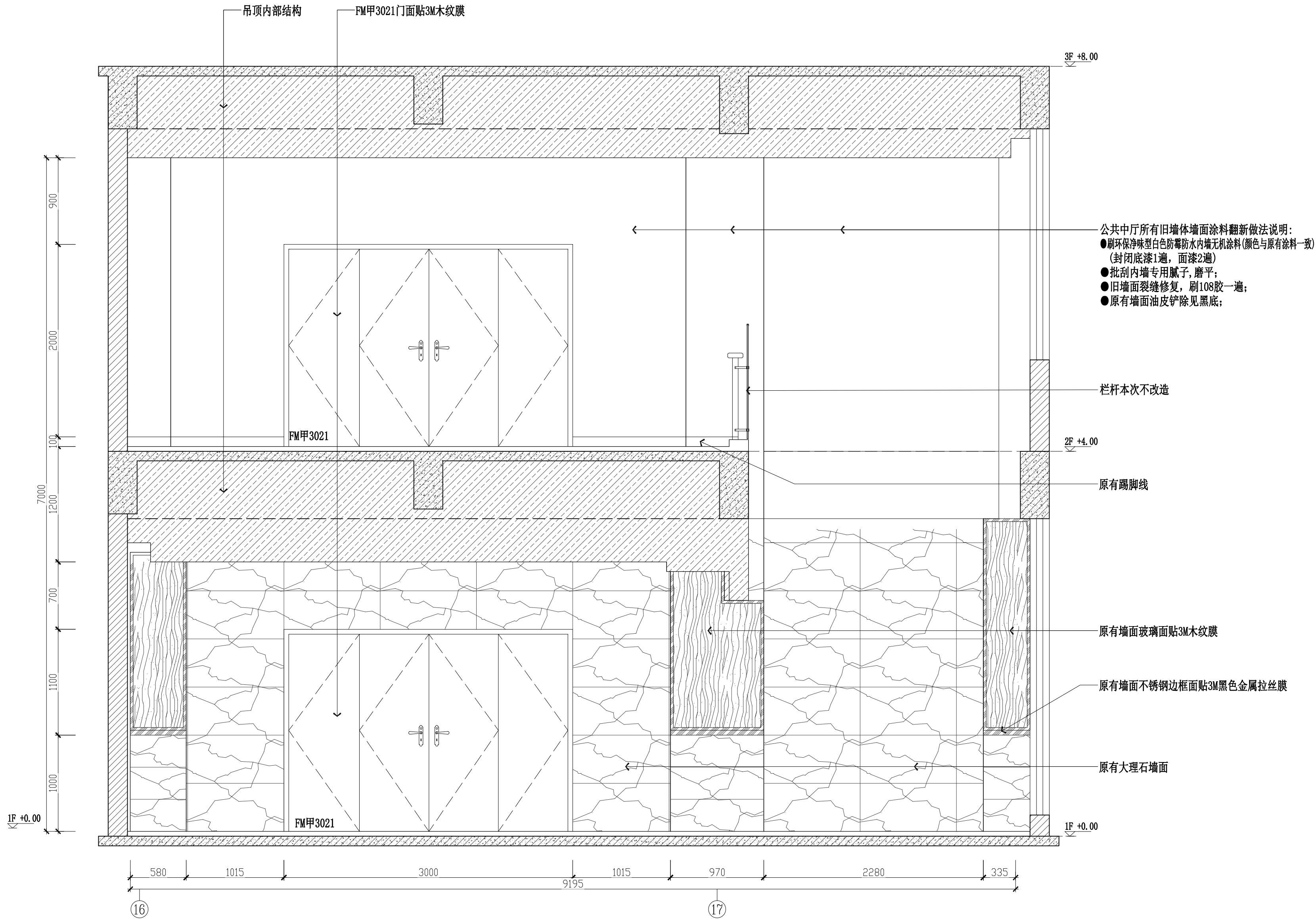
National Architectural Design Licenses No.:A144014353

深圳市联合创艺
建筑设计有限公司

SHENZHEN UNITED ARCHITECTURE DESIGN CO., LTD.

地址: 深圳市福田区田面创意产业园“设计之都”10栋1A

电话: 0755-82795544



1E01 一、二楼大厅立面图

建施-03 Scale 1:30

会签栏 Confirmed			
建 筑 Architecture		结 构 Structure	
给排水 WSE		电 气 Electricity	
暖 通 HAC		景 观 Landscape	

区位示意及说明:

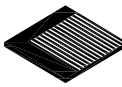
注意:
本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效;
本施工图应经相关部门审批通过后方可作为施工依据;
本图版权归深圳市联合创艺建筑设计有限公司所有。

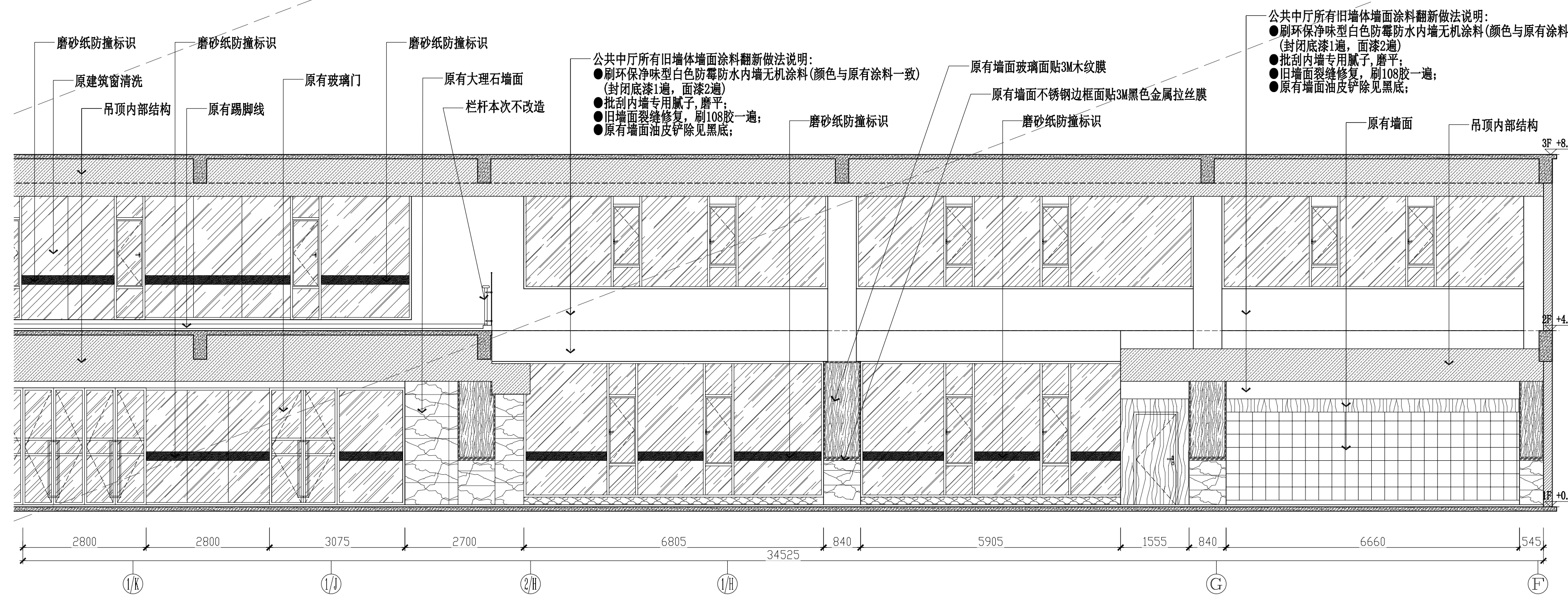
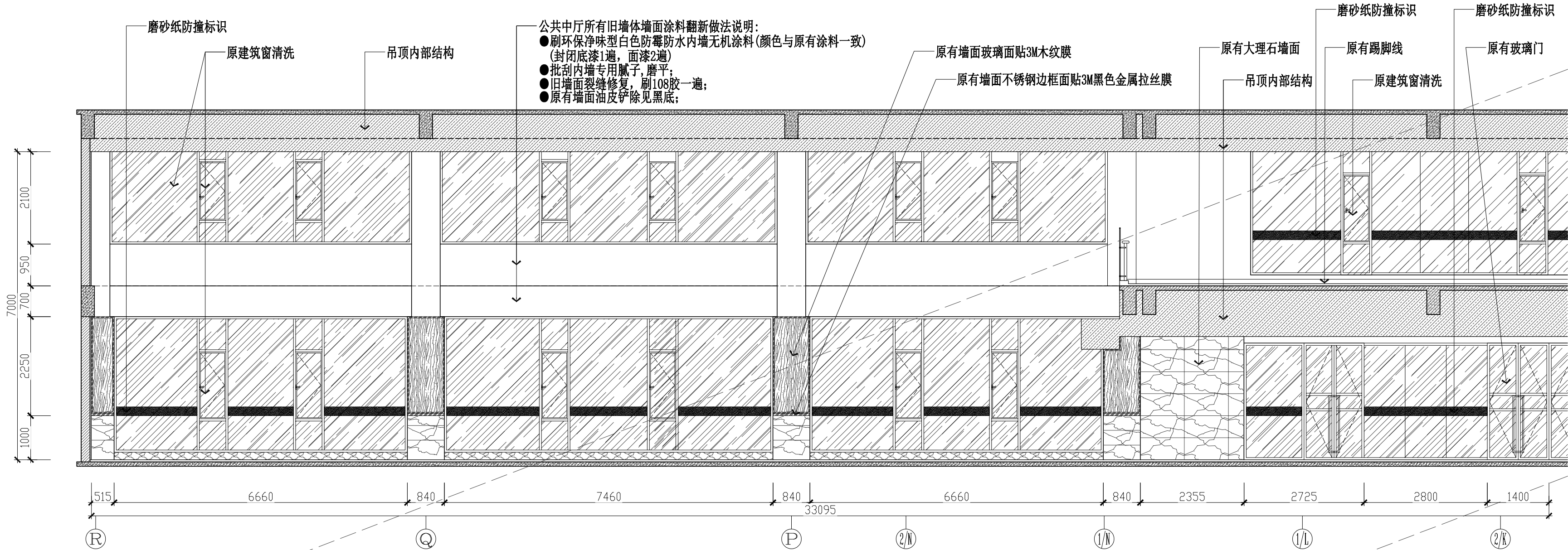
审 定 Authorized for Issue	廖志斌	
审 核 Approved	丁大伟	
项目负责 Project director	丁大伟	
专业负责 Discipline Responsible	丁大伟	
校 对 CHECK	李建平	
设 计 DESIGN	吴晓刚	

建设单位	深圳职业技术学院
工程名称 PROJECT	日新楼中厅修缮提升
子 项 PROJECT SUB	
图 名 TITLE	一、二楼大厅立面图(一)

设计号 DESIGN NO.	20LHPT180	图 号 DRAWN NO.	建施-08
阶 段 STATUS	施工图	比 例 SCALE	1:30
版 次 Rev.	01	日 期 DATE	2021.05

国家建筑工程甲级证书编号: A144014353
National Architectural Design Licenes No.:A144014353

 **深圳市联合创艺
建筑设计有限公司**
SHENZHEN UNITED ARCHITECTURE DESIGN CO. LTD.
地 址 : 深圳市福田区田面创意产业园“设计之都”10栋1A
电 话 : 0755-82795544



1E02 一、二楼大厅立面图
建施-03 Scale 1:75

会签栏 Confirmed			
建 筑 Architecture		结 构 Structure	
给排水 W&E		电 气 Electricity	
暖 通 HVAC		景 观 Landscape	

区位示意及说明:

注意:
本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效;
本施工图应经相关部门审批通过后方可作为施工依据;
本图版权归深圳市联合创艺建筑设计有限公司所有。

审 定 Authorized for Issue	廖志斌	廖志斌
审 核 Approved	丁大伟	丁大伟
项目负责 Project director	丁大伟	丁大伟
专业负责 Discipline Responsible	丁大伟	丁大伟
校 对 CHECK	李建平	李建平
设 计 DESIGN	吴晓刚	吴晓刚

建设单位
深圳职业技术学院

工程名称
PROJECT: 日新楼中厅修缮提升

子 项
PROJECT SUB

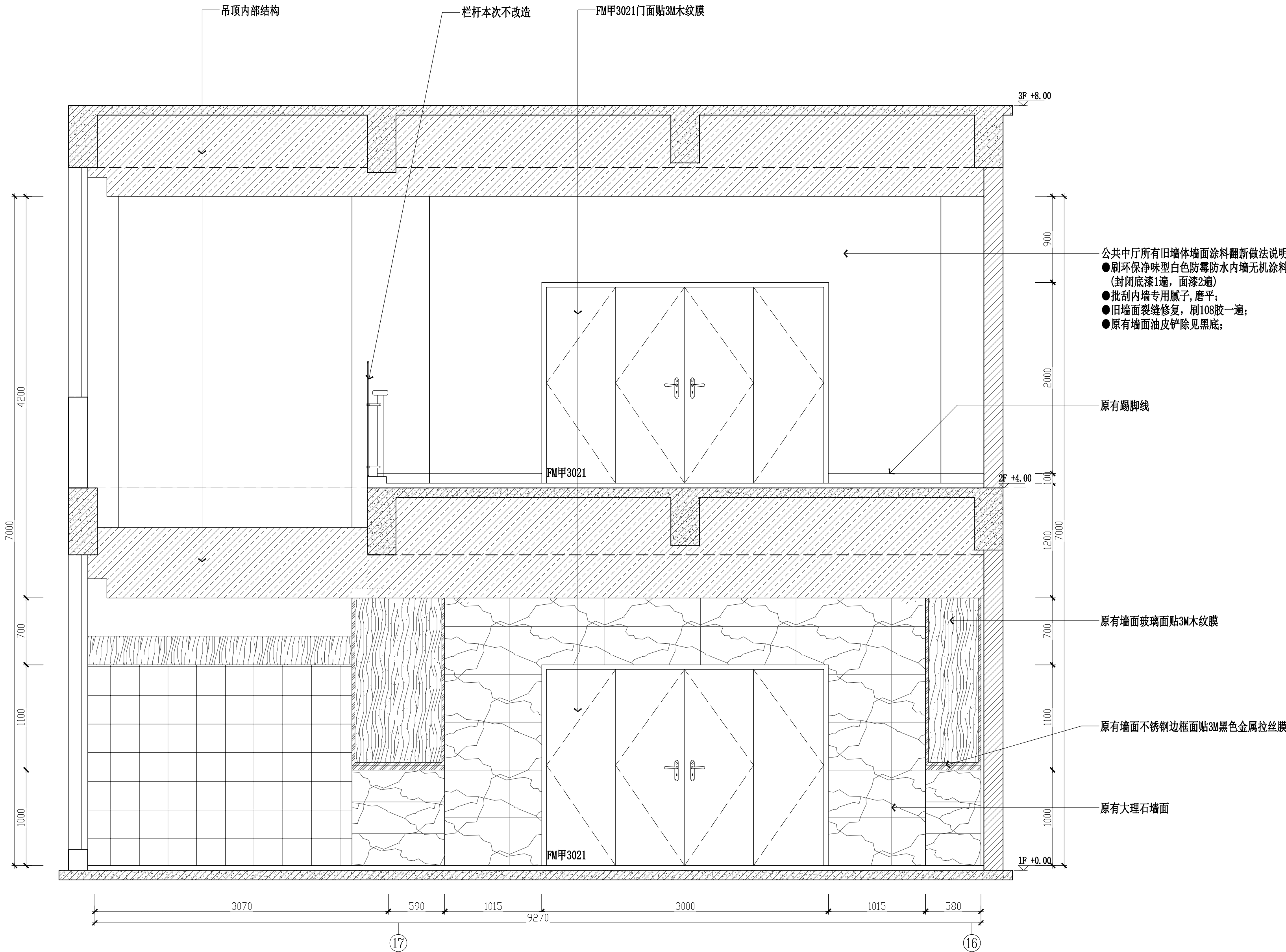
图 名
TITLE: 一、二楼大厅立面图(二)

设计号 DESIGN NO.	20LHPT180	图 号 DRAWN NO.	建施-09
阶 段 STATUS	施工图	比 例 SCALE	1:75
版 次 Rev.	01	日 期 DATE	2021.05

国家建筑工程甲级证书编号: A144014353
National Architectural Design Licenses No.: A144014353

深圳市联合创艺
建筑设计有限公司
SHENZHEN UNITED ARCHITECTURE DESIGN CO. LTD.

地 址: 深圳市福田区田面创意产业园“设计之都”10栋1A
电 话: 0755-82795544



1E03 一、二楼大厅立面图
建施-03 Scale 1:30

会签栏 Confirmed			
建 筑 Architecture		结 构 Structure	
给排水 WSE		电 气 Electricity	
暖通 HVAC		景 观 Landscape	

区位示意及说明:			
注意: 本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效; 本施工图应经相关部门批准通过后方可作为施工依据; 本图版权归深圳市联合创艺建筑设计有限公司所有。			

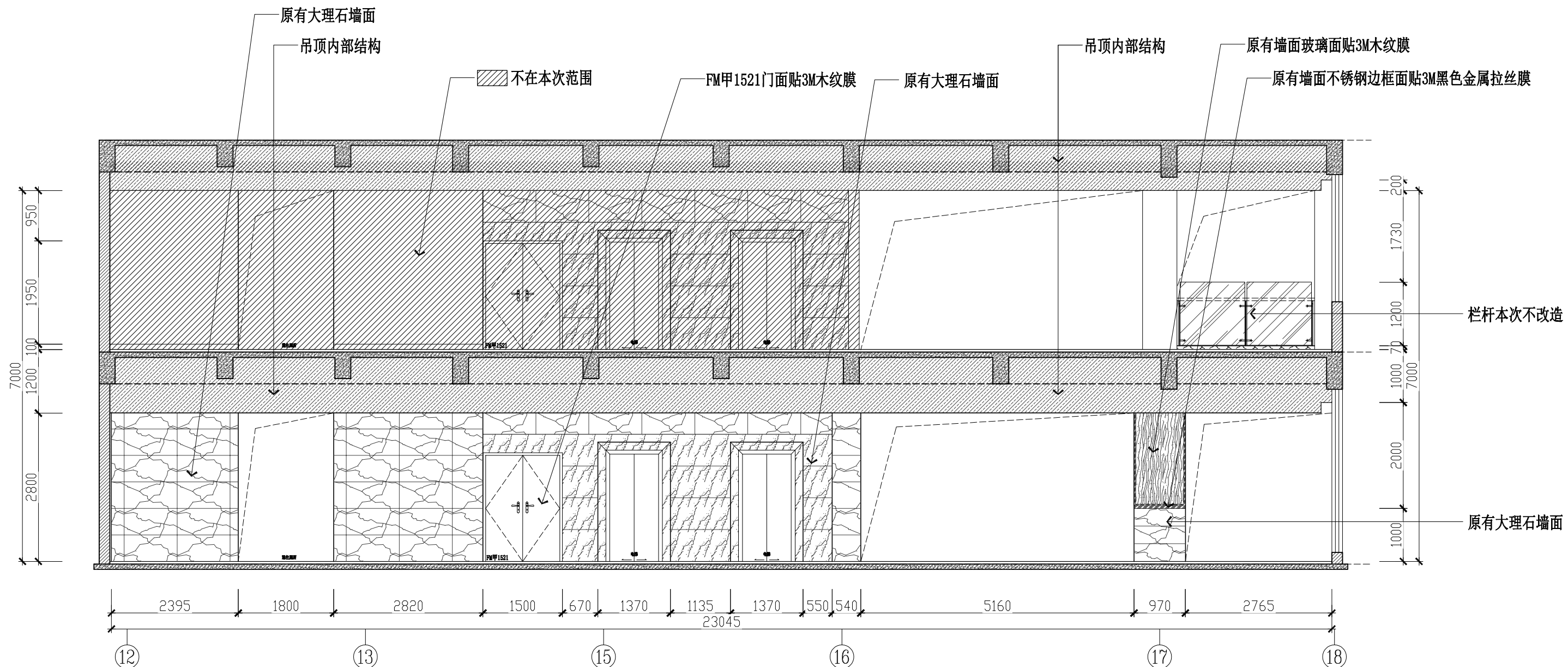
审 定 Authorized for Issue	廖志斌	廖志斌
审 核 Approved	丁大伟	丁大伟
项目负责 Project director	丁大伟	丁大伟
专业负责 Discipline Responsible	丁大伟	丁大伟
校 对 CHECK	李建平	李建平
设 计 DESIGN	吴晓刚	吴晓刚

建设单位	深圳职业技术学院
工程名称 PROJECT	日新楼中厅修缮提升
子 项 PROJECT SUB	
图 名 TITLE	一、二楼大厅立面图(三)

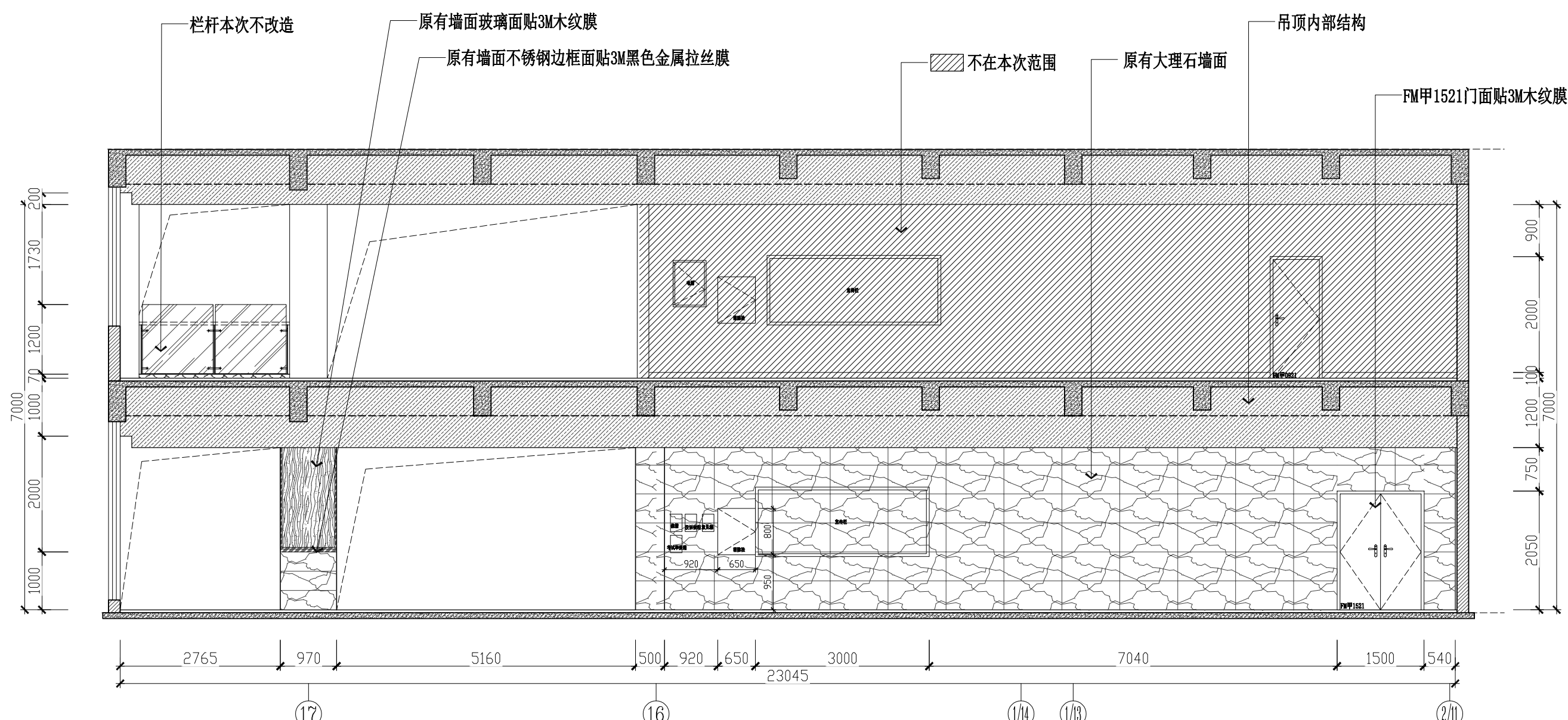
设计号 DESIGN NO.	20LHPT180	图 号 DRAWN NO.	建施-10
阶 段 STATUS	施工图	比 例 SCALE	1:30
版 次 Rev.	01	日 期 DATE	2021.05

国家建筑工程甲级证书编号: A144014353 National Architectural Design Licenes No.:A144014353			
--	--	--	--

深圳市联合创艺 建筑设计有限公司 SHENZHEN UNITED ARCHITECTURE DESIGN CO. LTD. 地 址 : 深圳市福田区田面创意产业园“设计之都”10栋1A 电 话 : 0755-82795544			
--	--	--	--



1E05 一、二楼大厅立面图
建施-03 Scale 1:75



1E06 一、二楼大厅立面图
建施-03 Scale 1:75

会签栏 Confirmed			
建 筑 Architecture		结 构 Structure	
给排水 W&E		电 气 Electricity	
暖 通 HVAC		景 观 Landscape	

区位示意及说明:

注意:
本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效;
本施工图应经相关部门审批通过后方可作为施工依据;
本图版权归深圳市联合创艺建筑设计有限公司所有。

审 定 Authorized for Issue	廖志斌	
审 核 Approved	丁大伟	
项目负责 Project director	丁大伟	
专业负责 Discipline Responsible	丁大伟	
校 对 CHECK	李建平	
设 计 DESIGN	吴晓刚	

建设单位
深圳职业技术学院

工程名称
PROJECT
日新楼中厅修缮提升

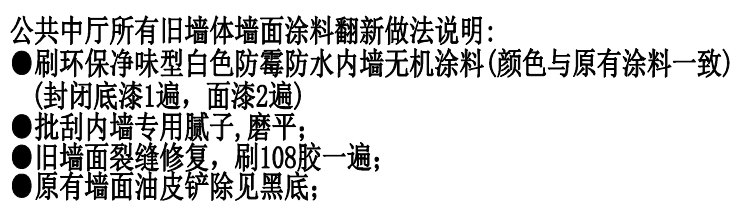
子 项
PROJECT SUB

图 名
TITLE
一、二楼大厅立面图(五)

设计号 DESIGN NO.	20LHPT180	图 号 DRAWN NO.	建施-12
阶 段 STATUS	施工图	比 例 SCALE	1:75
版 次 Rev.	01	日 期 DATE	2021.05

国家建筑工程甲级证书编号: A144014353
National Architectural Design Licenses No.:A144014353

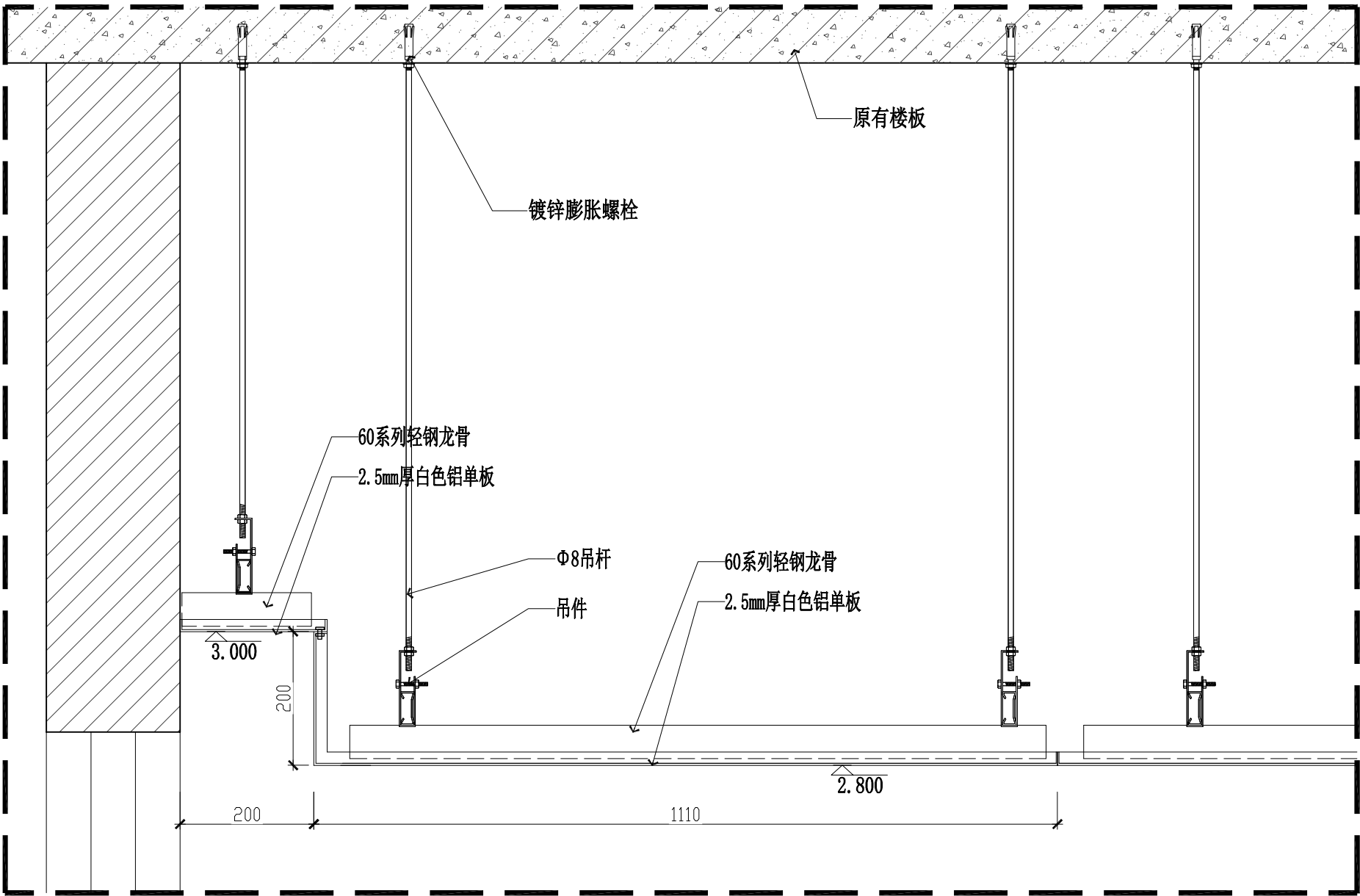
深圳市联合创艺
建筑设计有限公司
SHENZHEN UNITED ARCHITECTURE DESIGN CO. LTD.
地 址 : 深圳市福田区田面创意产业园“设计之都”10栋1A
电 话 : 0755-82795544



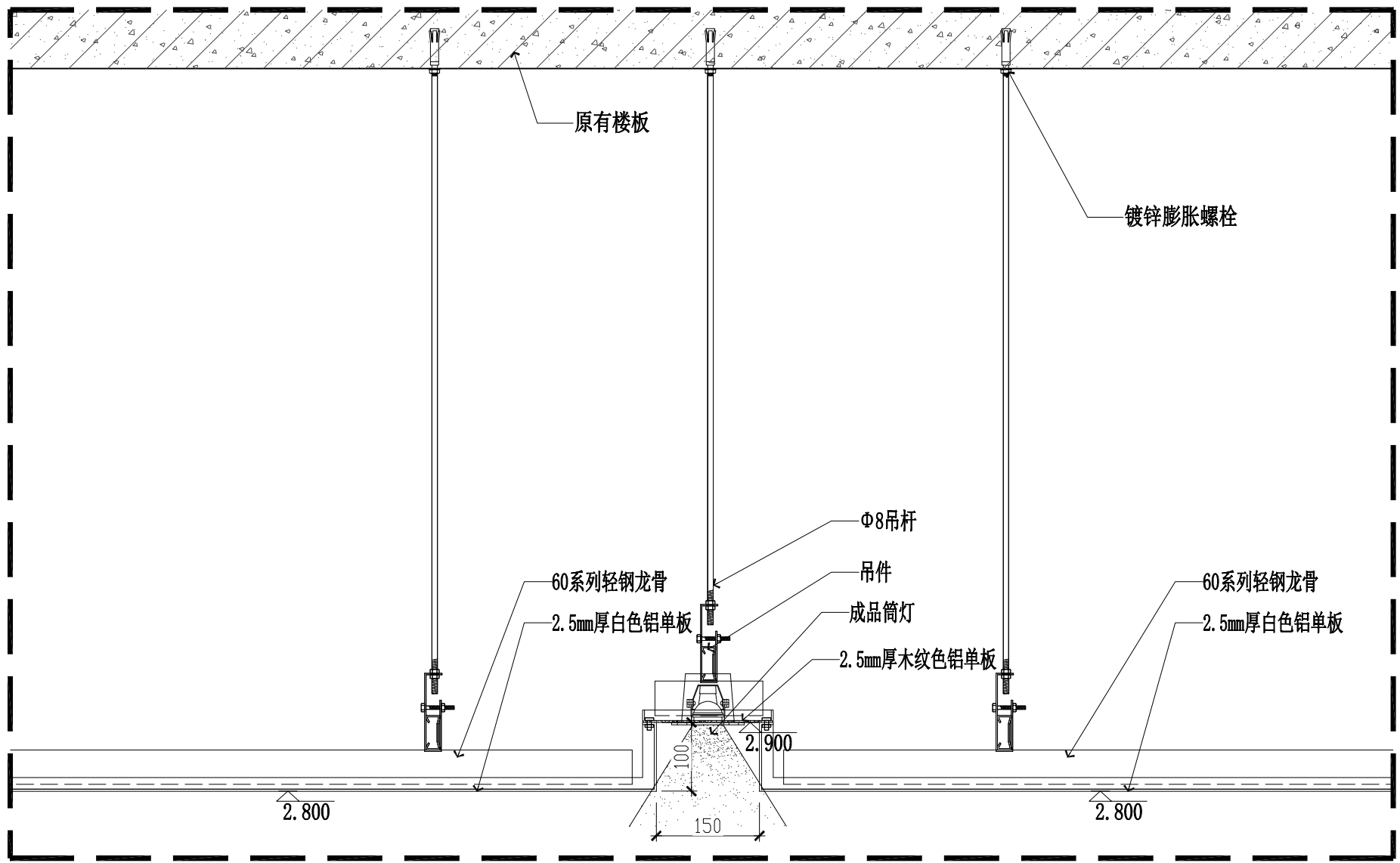
公共中厅所有旧墙体墙面涂料翻新做法说明:

- 刷环保净味型白色防腐防水内墙无机涂料(颜色与原有涂料一致)(封闭底漆1遍,面漆2遍)
- 批刮内墙专用腻子,磨平;
- 旧墙面裂缝修复,刷108胶一遍;
- 原有墙面油皮铲除见黑底;

原有墙面



TD01 吊顶剖面图
SCALE: 1:8



TD02 吊顶剖面图
SCALE: 1:8

会签栏 Confirmed			
建 筑 Architecture		结 构 Structure	
给排水 W&E		电 气 Electricity	
暖 通 HVAC		景 观 Landscape	

区位示意及说明:

注意:
本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效;
本施工图应经相关部门审批通过后方可作为施工依据;
本图版权归深圳市联合创艺建筑设计有限公司所有。

审 定 Authorized for Issue	廖志斌	
审 核 Approved	丁大伟	
项目负责 Project director	丁大伟	
专业负责 Discipline Responsible	丁大伟	
校 对 CHECK	李建平	
设 计 DESIGN	吴晓刚	

建设单位
深圳职业技术学院

工程名称
PROJECT
日新楼中厅修缮提升

子 项
PROJECT SUB
图 名
TITLE
吊顶大样图(一)

设计号 DESIGN NO.	20LHPT180	图 号 DRAWN NO.	建施-14
阶 段 STATUS	施工图	比 例 SCALE	1:8
版 次 Rev.	01	日 期 DATE	2021. 05

国家建筑工程甲级证书编号: A144014353
National Architectural Design Licenes No.:A144014353

深圳市联合创艺
建筑设计有限公司

SHENZHEN UNITED ARCHITECTURE DESIGN CO. LTD.

地 址 : 深圳市福田区田面创意产业园“设计之都”10栋1A
电 话 : 0755-82795544

会签栏 Confirmed			
建 筑 Architecture		结 构 Structure	
给排水 WSE		电 气 Electricity	
暖 通 WAC		景 观 Landscape	

区位示意及说明:

注意:
本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效;
本施工图应经相关部门审批通过后方可作为施工依据;
本图版权归深圳市联合创艺建筑设计有限公司所有。

审 定 Authorized for Issue	廖志斌	廖志斌
审 核 Approved	丁大伟	丁大伟
项目负责 Project director	丁大伟	丁大伟
专业负责 Discipline Responsible	丁大伟	丁大伟
校 对 CHECK	李建平	李建平
设 计 DESIGN	吴晓刚	吴晓刚

建设单位
深圳职业技术学院

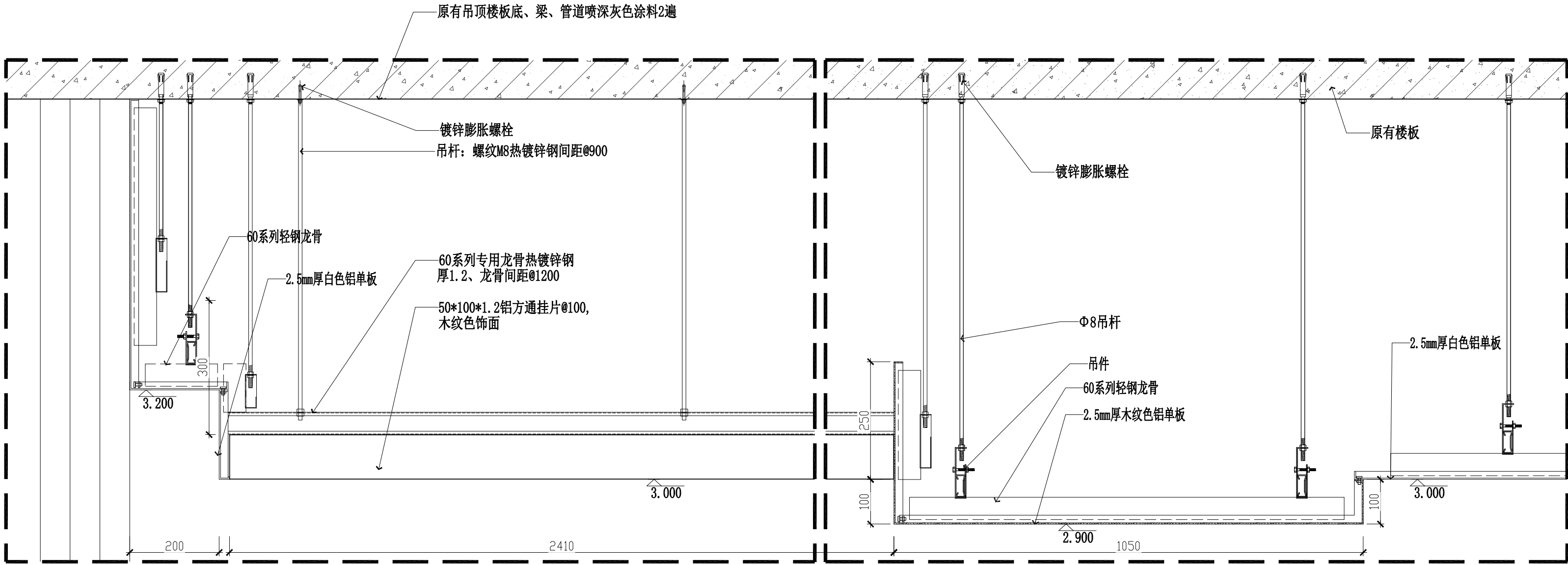
工程名称
PROJECT
日新楼中厅修缮提升

子 项
PROJECT SUB
图 名
TITLE
吊顶大样图(二)

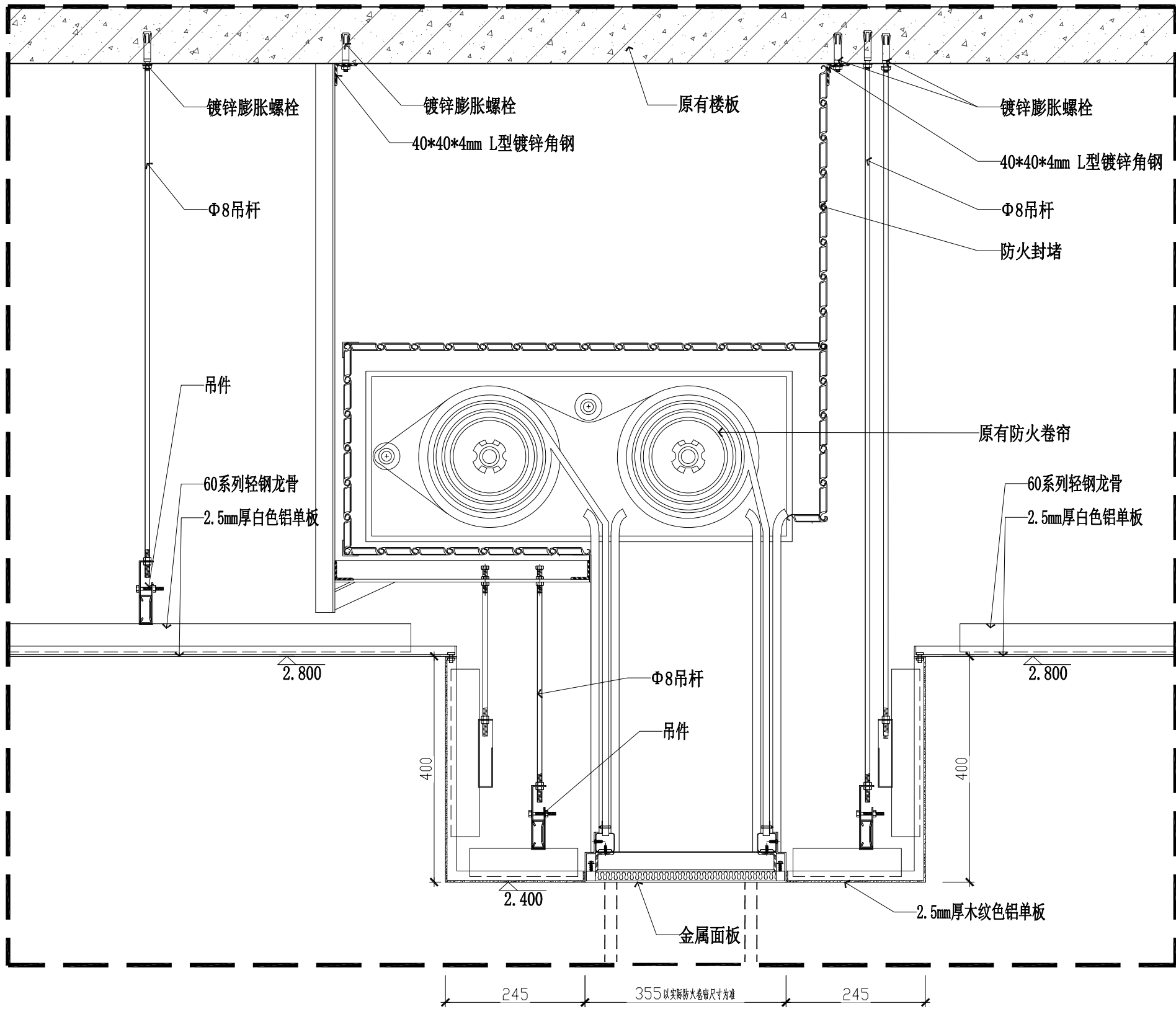
设计号 DESIGN NO.	20LHPT180	图 号 DRAWN NO.	建施-15
阶 段 STATUS	施工图	比 例 SCALE	1:8
版 次 Rev.	01	日 期 DATE	2021.05

国家建筑工程甲级证书编号: A144014353
National Architectural Design Licenes No.:A144014353

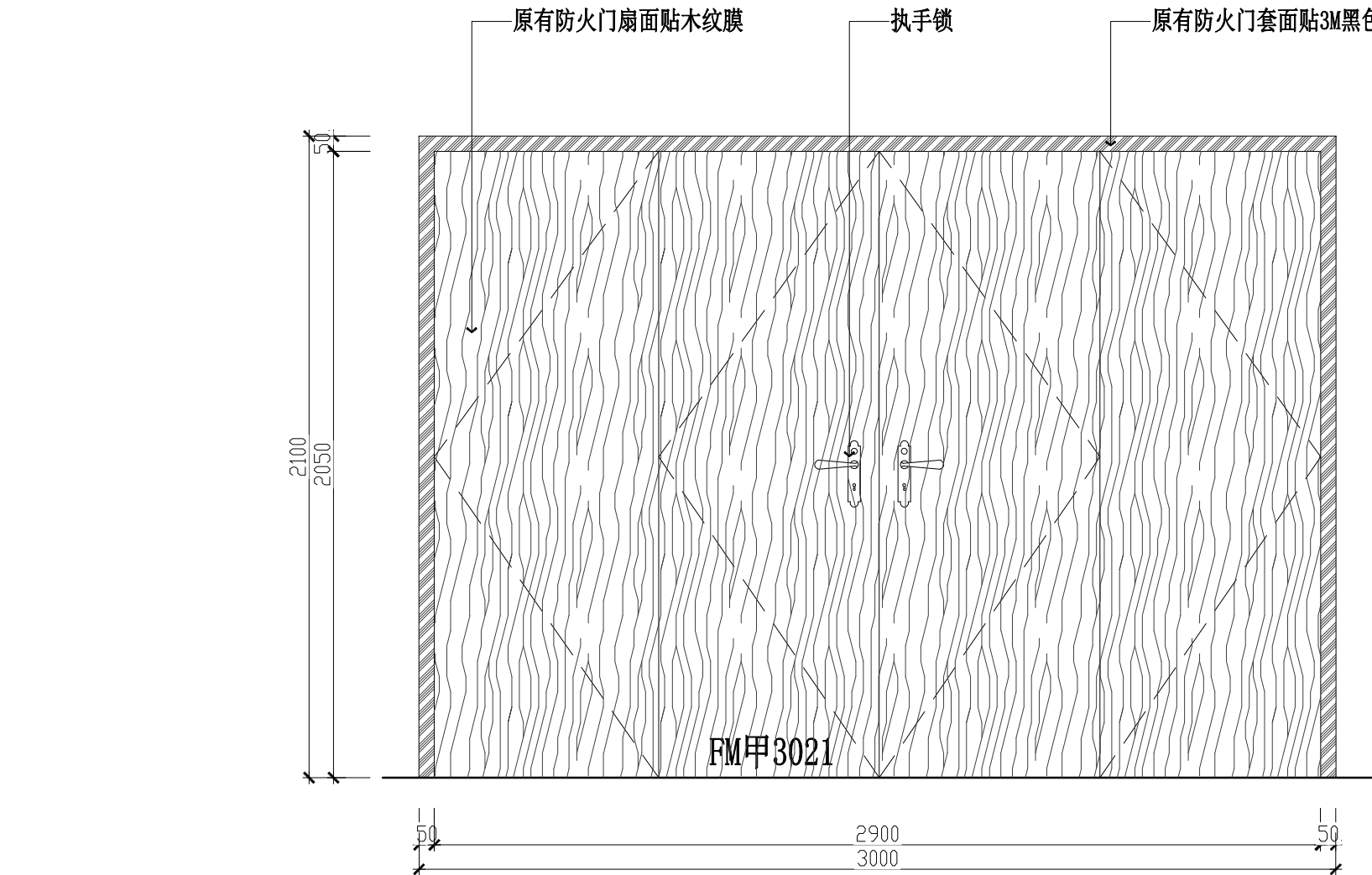
深圳市联合创艺
建筑设计有限公司
SHENZHEN UNITED ARCHITECTURE DESIGN CO. LTD.
地 址: 深圳市福田区田面创意产业园“设计之都”10栋1A
电 话: 0755-82795544



TD04 吊顶剖面图
SCALE: 1:8

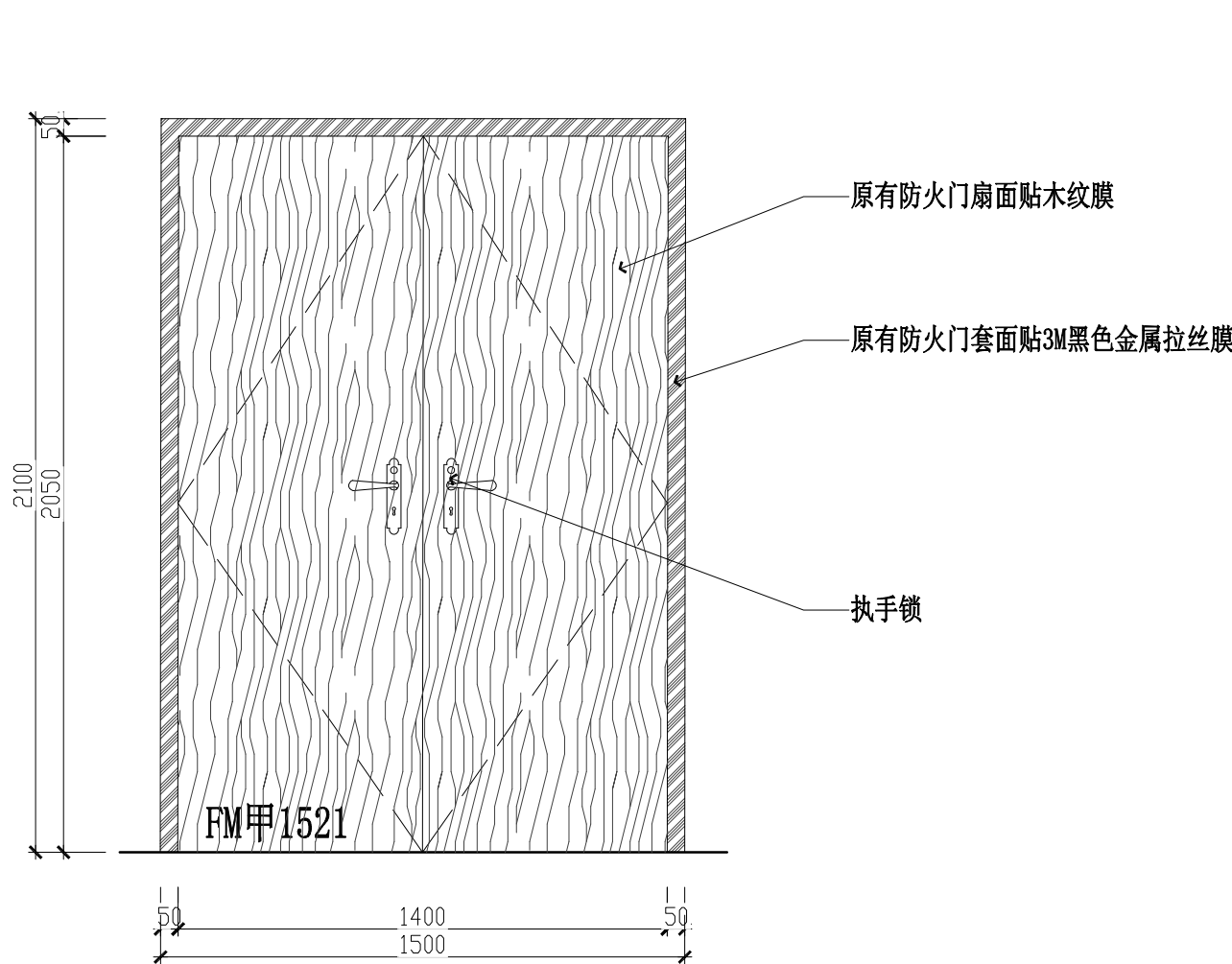


TD03 吊顶剖面图
SCALE: 1:8



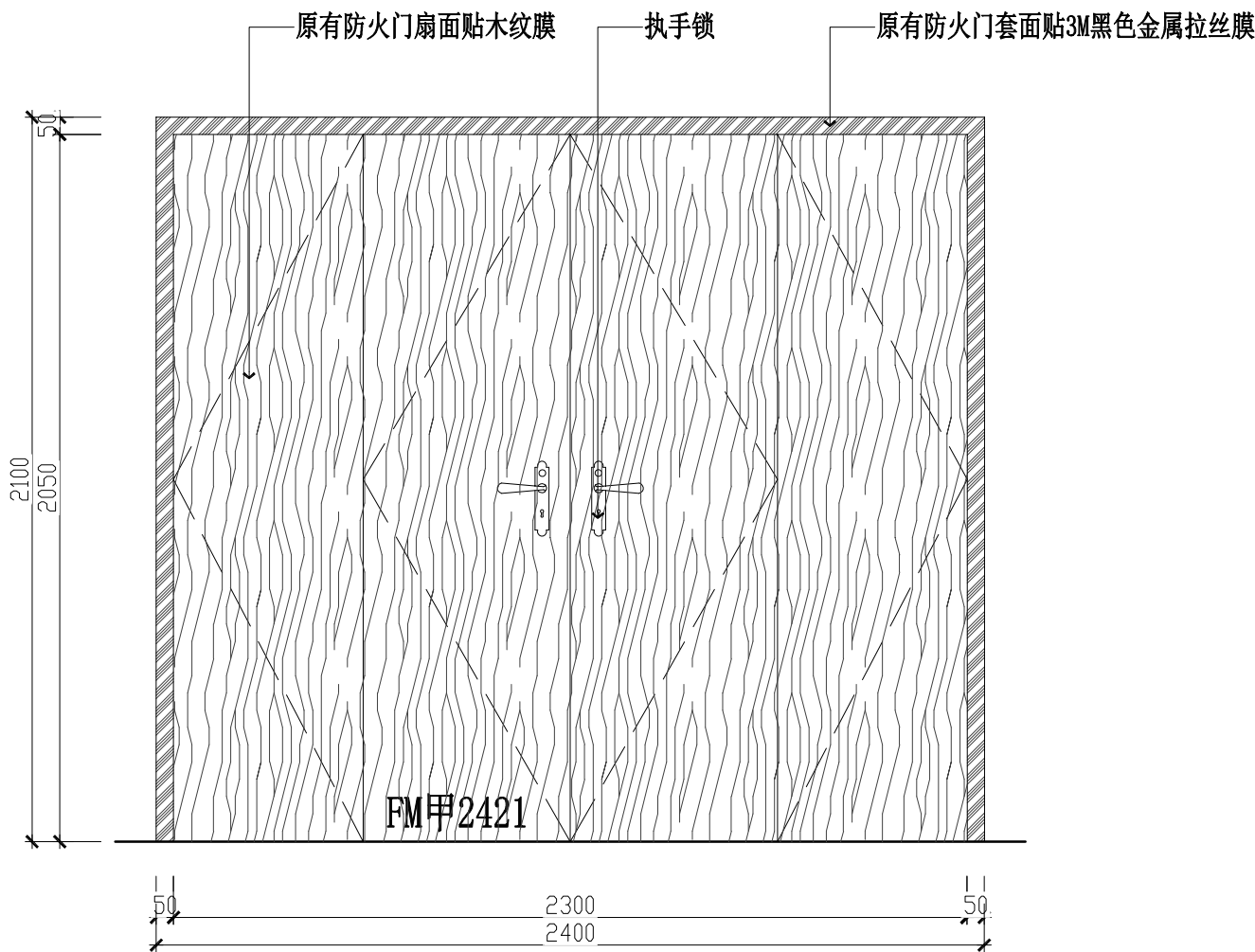
FM甲3021防火门大样图(5套)

SCALE: 1:20



FM甲1521防火门大样图(2套)

SCALE: 1:20



FM甲2421防火门大样图(1套)

SCALE: 1:20

会签栏 Confirmed			
建 筑 Architecture		结 构 Structure	
给排水 WSE		电 气 Electricity	
暖 通 HVAC		景 观 Landscape	

区位示意及说明:

注意:

本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效;
本施工图应经相关部门审批通过后方可作为施工依据;
本图版权归深圳市联合创艺建筑设计有限公司所有。

审 定 Authorized for Issue	廖志斌	
审 核 Approved	丁大伟	
项目负责 Project director	丁大伟	
专业负责 Discipline Responsible	丁大伟	
校 对 CHECK	李建平	
设 计 DESIGN	吴晓刚	

建设单位

深圳职业技术学院

工程名称

PROJECT

日新楼中厅修缮提升

子 项

PROJECT SUB

图 名

TITLE

门大样图

设计号 DESIGN NO.	20LHPT180	图 号 DRAWN NO.	建施-16
阶 段 STATUS	施工图	比 例 SCALE	1:20
版 次 Rev.	01	日 期 DATE	2021. 05

国家建筑工程甲级证书编号: A144014353

National Architectural Design Licenes No.:A144014353

	深圳市联合创艺 建筑设计有限公司
	SHENZHEN UNITED ARCHITECTURE DESIGN CO. LTD.
	地 址 : 深圳市福田区田面创意产业园“设计之都” 10栋1A 电 话 : 0755-82795544

电气设计施工说明

一、概述：

1、工程概况: 日新楼中厅修缮提升

2、建筑概况:

西丽湖校区教学楼(日新楼)为二类高层公共建筑,耐火等级为一级,建筑物占地面积:4574.5m2,总建筑面积:32392m2,结构为混凝土框架结构,建筑高度:37.65M,层数:地下1层、地上8层。

2、设计依据:

(1)建设单位的要求,有关工种提供的用电设备的要求,及有关电气规程、规范等进行设计。

(2)建设单位提供的原设计电气图纸。

(3)现行国家和地方有关建筑电气设计规范,标准等。

1)《民用建筑电气设计标准》GB 51348-2019

2)《建筑设计防火规范》GB 50016-2014(2018年版)

3)《供配电系统设计规范》GB 50052-2009

4)《低压配电设计规范》GB 50054-2011

5)《综合布线系统工程设计规范》GB 50311-2016

6)《建筑物防雷设计规范》GB 50057-2010

7)《建筑照明设计标准》GB 50034-2013

3、设计内容:

(1)照明配电改造;

二、电力

1、本次设计普通照明、插座、空调为三级负荷,疏散指示及应急照明为二级负荷。

2、照明电箱均为新建电箱。

3、各种断路器的瞬时脱扣整定电流,除注明者外,其余按下述范围整定:

(1)配电线路:5~10倍脱扣器额定电流

(2)保护电动机线路:10~12倍脱扣器额定电流

(3)漏电开关额定漏电动作电流为30mA额定漏电不动作电流为15mA

为防止火灾而设置的漏电开关额定漏电动作电流为300mA

三、照明、插座

1、灯具为原有照明拆除及更换新灯具,具体详见相关图纸。

2、插座除注明者外,单相者采用单相二、三级~250V、10A带安全门明装,三相者采用三相四级~380V、10A带安全门暗装。

3、导线根数在平面图中标注:三根及以下导线不标根数,除接单相灯具开关导线为二根外,其它不标注者均为三根。

4、建筑内消防应急照明和灯光疏散指示标志的备用电源的连续供电时间应符合下列规定:

1)建筑高度大于100m的民用建筑,不应小于1.5h;

2)医疗建筑、老年人建筑、总建筑面积大于100000m2的公共建筑和总建筑面积大于20000 m2的地下半地下建筑,不应少于1.0h;

3)其他建筑,不应少于0.5h。

5、按一、二级负荷供电的消防设备,其配电箱应独立设置;按三级负荷供电的消防设备,其配电箱宜独立设置。消防配电设备应设置明显标志。

四、线路敷设

1、插座线路,除注明者外,单相插座采用WDZC-BYJ-J-型3x4mm2 导线,穿JDG20 ACC/WC。

2、所有电缆及管线,在竖井内均沿梯架明敷,每一层必须将电缆和管线加固绑扎,以防因自重下垂,将电缆或管线损坏或拉断。

3、所有电缆桥架均采用防火型。

4、消防配电线路应满足火灾时连续供电的需要,其敷设应符合下列规定:

1)明敷时(包括敷设在吊顶内),应穿金属导管或采用封闭式金属槽盒保护,金属导管或封闭式金属槽盒应采取防火保护措施;当采用阻燃或耐火电缆并敷设在电缆井、沟内时,可不穿金属导管或采用封闭式金属槽盒保护;当采用矿物绝缘类不燃性电缆时,可直接明敷;

2)暗敷时,应穿管并应敷设在非燃性结构内且保护层厚度不应小于30mm;

3)消防配电线路宜与其他配电线路分开敷设在不同的电缆井、沟内;确有困难需敷设在同一电缆井、沟内时,应分别布置在电缆井、沟的两侧,且消防配电线路应采用矿物绝缘类不燃性电缆。

5、开关、插座和照明灯具靠近可燃物时,应采取隔热、散热等防火措施。

卤钨灯和额定功率不小于100W的白炽灯泡的吸顶灯、槽灯、嵌入式灯,其引入线应采用瓷管

矿棉等不燃材料作隔热保护。

额定功率不小于60W的白炽灯、卤钨灯、高压钠灯、金属卤化物灯、荧光高压汞灯(包括电感镇流器)等,不应直接安装在可燃物体上或采取其他防火措施。

6、建筑内设置的消防疏散指示标志和消防应急照明灯具,除应符合本规范的规定外,还应符合现行国家标准《消防安全标志》GB 13495和《消防应急照明和疏散指示系统》GB 17945的规定。

五、防雷与接地

1、本工程配电系统接地型式为TN-S系统。

2、所有在正常情况下不带电的电气设备金属外壳及穿线金属管均应与保护线可靠连接。

3、天花内的灯箱,灯具,筒灯,灯槽等金属外壳应与接地线相连接。

4、所有插座回路开关带漏电保护,动作电流为30mA。

五、安装高度:除注明外

暗装照明配电箱中心距地1.8m插座距地0.3m(除有要求者以外)

明装配电箱中心距地1.5m落地式配电箱抬高0.1m

照明开关距地1.4m

六、照明系统及节能设计

1.光源、镇流器及灯具:

1)光源选用高效节能LED灯具;镇流器需选用功率因数为0.9以上的电子镇流器。

2.主要空间照度及功率密度值:

房间或场所	功率密度值(W/㎡)		照度值(lx)		显色指数(Ra)	
	标准值	设计值	标准值	设计值	标准值	设计值
大厅	7	4.5	200	212	80	80

七、建筑内消防应急照明灯具的照度应符合下列规定:

1、疏散走道的地面最低水平照度不应低于3.0lx;

2、人员密集场所内的地面最低水平照度不应低于3.0lx;

3、楼梯间内的地面最低水平照度不应低于10lx;

八、其他

1、本说明与各层平面的说明矛盾时,以各层平面的说明为准。

2、若实际安装容量或使用容量大于预留容量时,应对导线截面进行核算,当超过导线允许载流量时,应在断路器容量允许的情况下,更换较大的导线截面或增加电缆(线)根数。

3、本套电气图纸中电气设备型号仅为参考,不作为推荐。

九、建筑机电工程抗震设计

9.1地震时应保证正常人流疏散所需的应急照明及相关设备的供电。

9.2地震时需要坚持工作场所的照明设备就近设置应急电源装置。

9.3地震时应保证火灾自动报警及联动系统正常工作。

9.4应急广播系统宜预置地震广播模式。

9.5配电箱(柜)、通讯设备的安装应符合下列规定:

1)配电箱(柜)、通信设备的安装螺栓或焊接强度应满足抗震要求;

2)靠墙安装的配电柜、通信设备机柜底部安装应牢固,

当底部安装螺栓和焊接强度不够时,应将顶部与墙壁进行连接。

3)当配电柜、通信设备柜等非靠墙落地安装时,根部应采用金属膨胀螺栓或焊接的固定方式。当8度或9度时,可将几个柜在重心位置以上连成整体。

4)壁式安装的配电箱与墙壁之间应采用金属膨胀螺栓连接;

5)配电箱(柜)、通信设备机柜内的元器件应考虑与支承结构间的相互作用,元器件之间采用软连接,接线处应做防震处理。

6)配电箱(柜)面上的仪表应与柜体组装牢固。

9.6设置在水平面上的消防、安防设备应采取防止滑动措施。

电气文字符号说明

线路敷设部位			线路敷设材料		设备安装方式	
1	DB	直接埋地	1	SC 热镀锌焊接钢管	1	CS 链掉式
2	TC	电缆沟敷设	2	KBG 紧定式电线管	2	DS 管掉式
3	WC	暗敷在墙内	3	PC 阻燃PVC塑料管	3	W 壁装式
4	WS	墙面明敷	4	JDG 金属电线管	4	C 吸顶式
5	CC	暗敷在顶板内	5	SR 金属线槽	5	R 嵌入式
6	CE	顶板面明敷	6	PR 塑料线槽	6	CR 顶棚内安装
7	ACC	暗敷设在吊顶内	7	CT 电缆线槽（封闭）	7	WR 墙壁内安装
8	FE	地板面明敷	8	TJ 电缆线槽（敞开）	8	S 支架上安装
9	FC	地板内暗敷	9		9	

主要设备表

序号	图形符号	名 称
1		配电箱(1.5m高暗装)
2		照明开关(单控单联)(1.3m高暗装)
3		照明开关(单控双联)(1.3m高暗装)
4		照明开关(单控三联)(1.3m高暗装)
5		照明开关(双控双联)(1.3m高暗装)
6		照明开关(双控三联)(1.3m高暗装)
7		220V, 10A插座(带安全门)(0.3m高暗装)
8		220V, 10A天花插座(带安全门)(天花内安装)
9		220V, 16A空调插座(带安全门)(2m高暗装)
10		220V, 10A插座(带安全门)(1.1m高暗装)
11		220V, 10A带USB接口插座(带安全门)(0.3m高暗装)
12		单相二、三孔地面铜插座(带安全门)(地面暗装)
13		应急灯, 自备电源 7W/LED, 4501m, >90min(天花内安装)
14		应急诱导灯, 自备电源 2.5W/LED, 4501m, >90min(0.3m高壁装)
15		应急出口标志灯, 自备电源 2.5W/LED, 4501m, >90min(2.3m高壁装)
16		自带电源事故双头照明灯 应急时间>90min(2.3m高壁装)
17		接线位
18		电源线穿JDG金属线管
19		单口网络插座(含6类模块)(0.3m高暗装)
20		双口网络信息铜插(含超6类模块)(地面暗装)
21		单口电话插座(含6类模块)(0.3m高暗装)
22		智能感烟探测器(天花吸顶安装)
22		嵌顶式扬声器(天花吸顶安装)

会签栏 Confirmed			
建 筑 Architecture		结 构 Structure	
给排水 MS&D		电 气 Electricity	
暖 通 HVA		景 观 Landscape	

区位示意及说明:

注意:

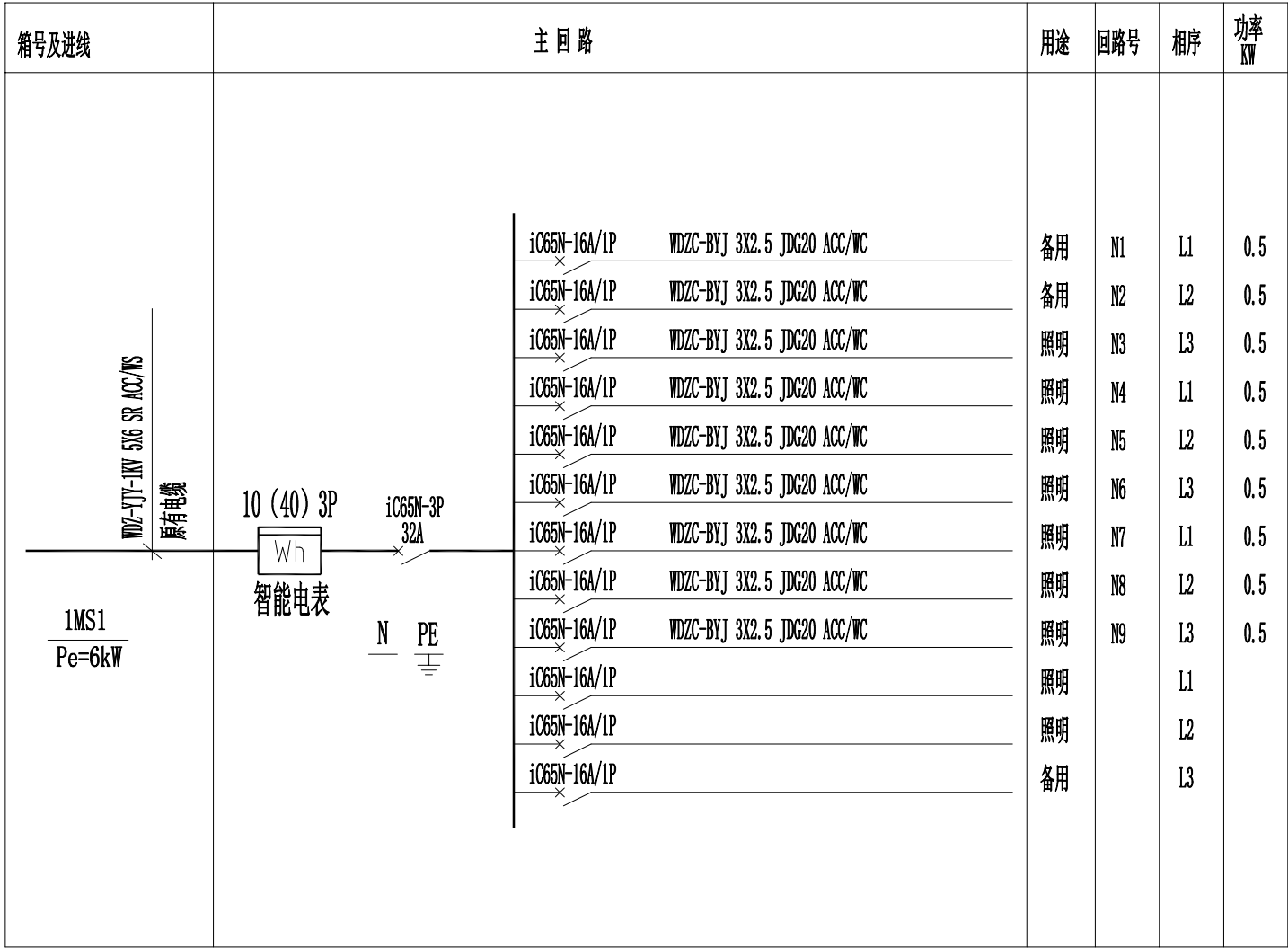
本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效;

本施工图应经相关部门审批通过后方可作为施工依据;

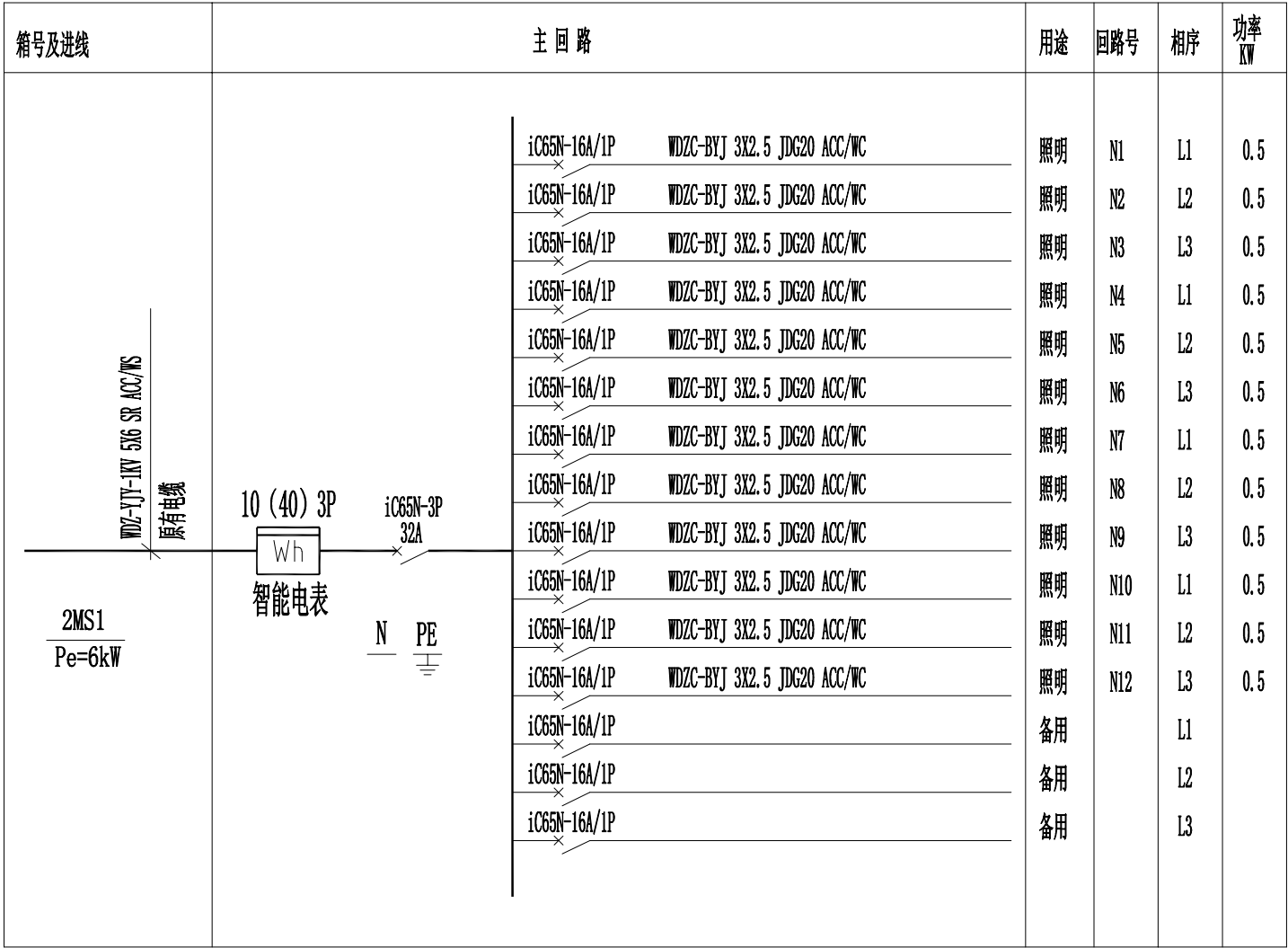
本图版权归深圳市联合创艺建筑设计有限公司所有。

审 定 Authorized for Issue	廖志斌	
审 核 Approved	孙福利	
项目负责 Project director	丁大伟	
专业负责 Discipline Responsible	孙福利	
校 对 CHECK	廖科贤	
设 计 DESIGN	钱其锋	

建设单位			
深圳职业技术学院			
工程名称 PROJECT			
日新楼中厅修缮提升			
子 项 PROJECT SUB			
通用图			
图 名 TITLE			
电气设计说明			
设计号 DESIGN NO.	20LHPT180	图 号 DRAWN NO.	电施-01
阶 段 STATUS	电气	比 例 SCALE	1:200
版 次 Rev.	01	日 期 DATE	2021.05
国家建筑工程甲级证书编号: A144014353			
National Architectural Design Licenes No.:A144014353			
 SHENZHEN UNITED ARCHITECTURE DESIGN CO. LTD.			
地 址: 深圳市福田区田面创意产业园“设计之都”10栋1A 电 话: 0755-82795544			



此配电箱为新电箱，1.5米墙面暗装(1套)
电箱尺寸不应小于400*600*150（具体根据厂家二次深化设计，需甲方及设计单位确认方可加工）



此配电箱为新电箱，1.5米墙面暗装(1套)
电箱尺寸不应小于400*600*150（具体根据厂家二次深化设计，需甲方及设计单位确认方可加工）

会签栏
Confirmed

建 筑 Architecture		结 构 Structure	
给排水 Plumbing		电 气 Electrical	
暖 通 HVAC		景 观 Landscape	

区位示意及说明：

注意：
本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效；
本施工图应经相关部门审批通过后方可作为施工依据；
本图版权归深圳市联合创艺建筑设计有限公司所有。

审 定 Authorized for Issue	廖志斌	廖志斌
审 核 Approved	孙福利	孙福利
项目负责 Project director	丁大伟	丁大伟
专业负责 Discipline Responsible	孙福利	孙福利
校 对 CHECK	廖科贤	廖科贤
设 计 DESIGN	钱其锋	钱其锋

建设单位
深圳职业技术学院

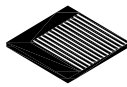
工程名称
PROJECT
日新楼中厅修缮提升

子 项
PROJECT SUB
通用图

图 名
TITLE
电气配电系统

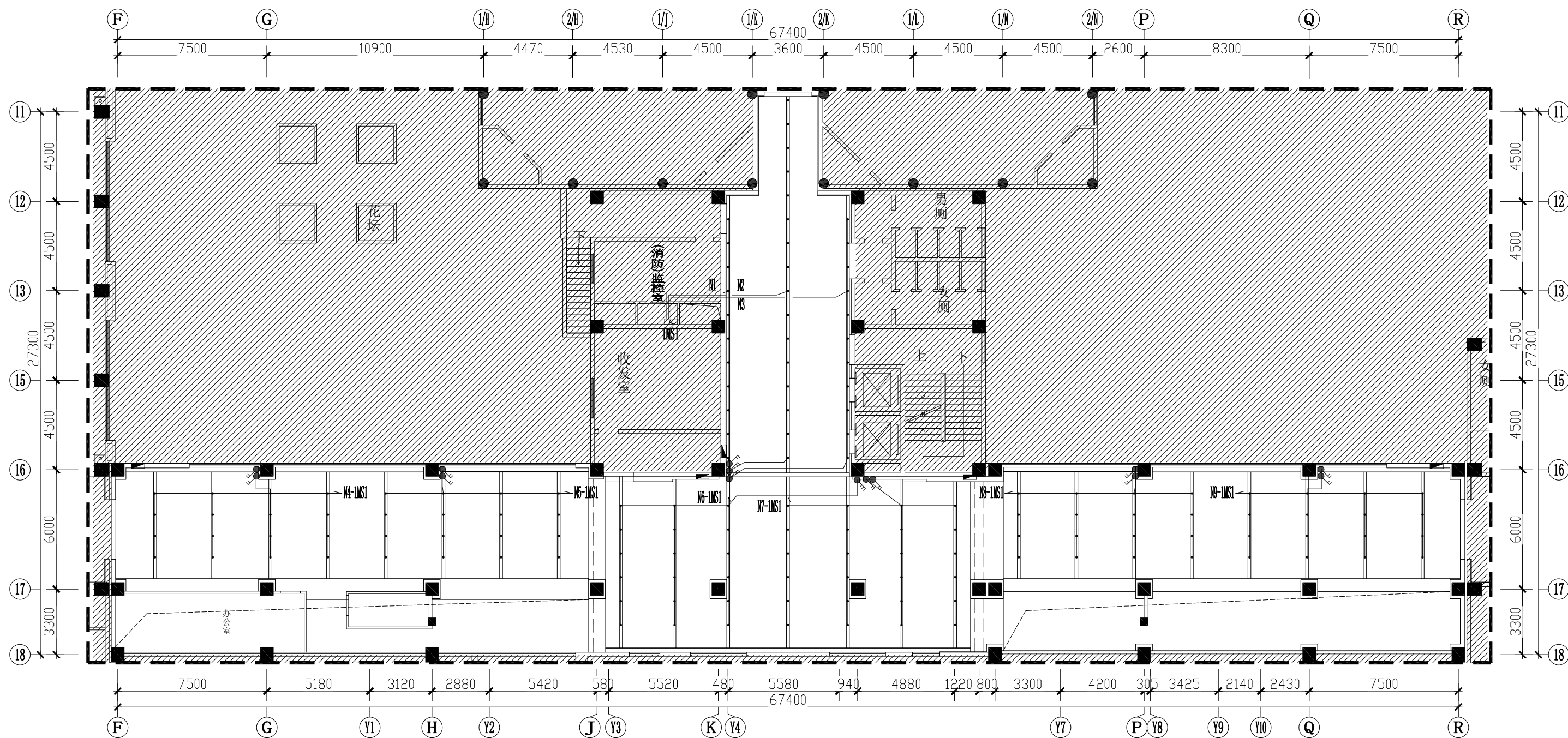
设计号 DESIGN NO.	20LHPT180	图 号 DRAWING NO.	电施-02
阶 段 STATUS	电气	比 例 SCALE	1:200
版 次 Rev.	01	日 期 DATE	2021.05

国家建筑工程甲级证书编号：A144014353
National Architectural Design Licenes No.:A144014353

深圳市联合创艺
建筑设计有限公司

SHENZHEN UNITED ARCHITECTURE DESIGN CO. LTD.

地 址：深圳市福田区田面创意产业园“设计之都”10栋1A
电 话：0755-82795544



日新楼一层中厅照明布线图
SCALE: 1:200

图例	名称	安装方式
•	LED集成筒灯 (15W) (新增)	天花暗装

会签栏 Confirmed			
建 筑 Architecture		结 构 Structure	
给排水 PS&D		电 气 Electricity	
暖 通 HVA		景 观 Landscape	

区位示意及说明:

注意:
本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效;
本施工图应经相关部门审批通过后方可作为施工依据;
本图版权归深圳市联合创艺建筑设计有限公司所有。

审 定 Authorized for Issue	廖志斌	廖志斌
审 核 Approved	孙福利	孙福利
项目负责 Project director	丁大伟	丁大伟
专业负责 Discipline Responsible	孙福利	孙福利
校 对 CHECK	廖科贤	廖科贤
设 计 DESIGN	钱其锋	钱其锋

建设单位
深圳职业技术学院

工程名称
PROJECT
日新楼中厅修缮提升

子 项
PROJECT SUB
通用图

图 名
TITLE
日新楼一层中厅照明布线图

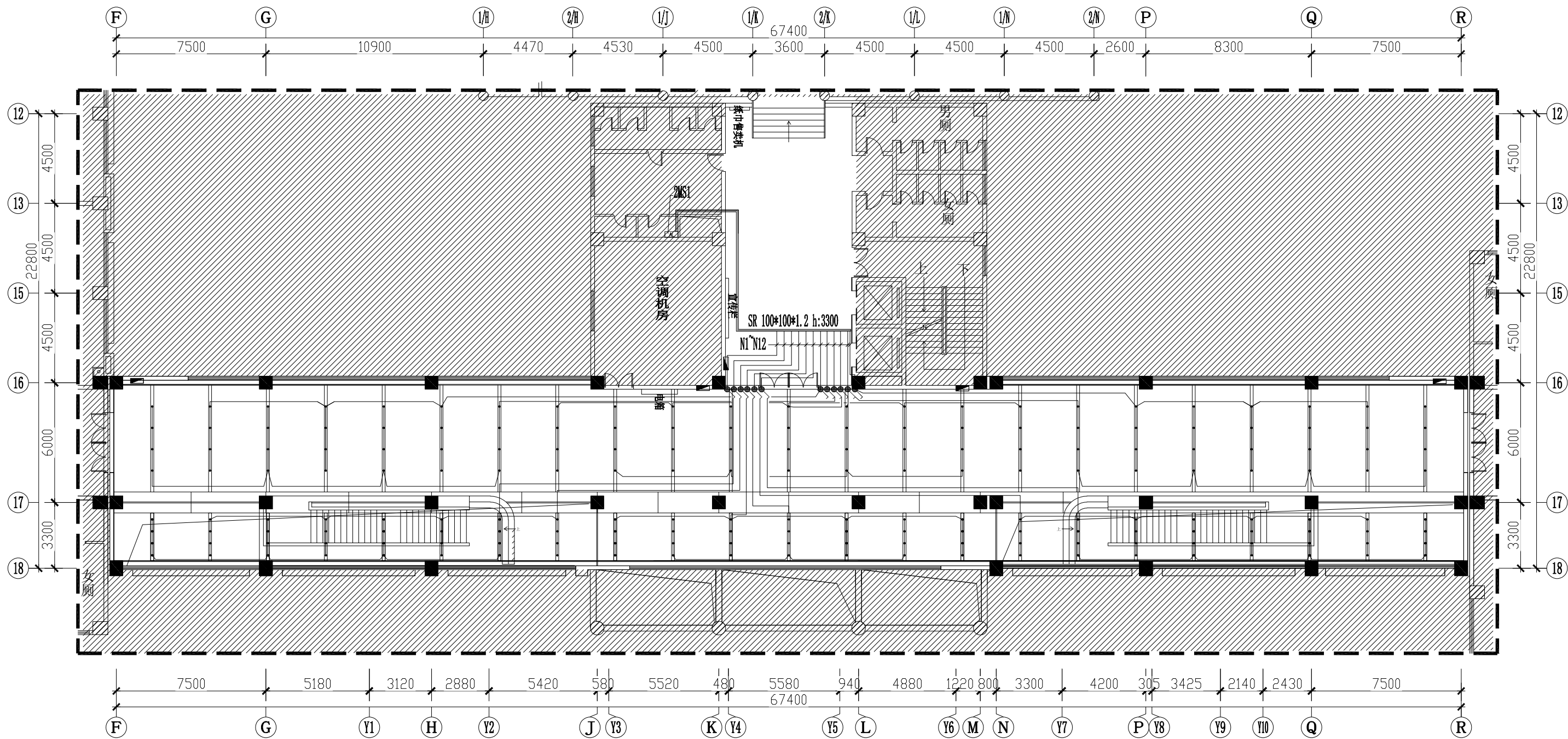
设计号 DESIGN NO.	20LHPT180	图 号 DRAWN NO.	电施-03
阶 段 STATUS	电气	比 例 SCALE	1:200
版 次 Rev.	01	日 期 DATE	2021.05

国家建筑工程甲级证书编号: A144014353
National Architectural Design Licenes No.:A144014353

深圳市联合创艺
建筑设计有限公司

SHENZHEN UNITED ARCHITECTURE DESIGN CO., LTD.

地 址: 深圳市福田区田面创意产业园“设计之都”10栋1A
电 话: 0755-82795544



日新楼二层中厅照明布线图
SCALE: 1:200

图例	名称	安装方式
•	LED集成筒灯 (15W) (新增)	天花暗装

会签栏 Confirmed			
建 筑 Architecture		结 构 Structure	
给排水 PS&D		电 气 Electricity	
暖通 HVAC		景 观 Landscape	

区位示意及说明:

注意:
本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效;
本施工图应经相关部门审批通过后方可作为施工依据;
本图版权归深圳市联合创艺建筑设计有限公司所有。

审 定 Authorized for Issue	廖志斌	廖志斌
审 核 Approved	孙福利	孙福利
项目负责 Project director	丁大伟	丁大伟
专业负责 Discipline Responsible	孙福利	孙福利
校 对 CHECK	廖科贤	廖科贤
设 计 DESIGN	钱其锋	钱其锋

建设单位
深圳职业技术学院

工程名称
PROJECT
日新楼中厅修缮提升

子 项
PROJECT SUB
通用图

图 名
TITLE
日新楼二层中厅照明布线图

设计号 DESIGN NO.	20LHPT180	图 号 DRAWN NO.	电施-04
阶 段 STATUS	电气	比 例 SCALE	1:200
版 次 Rev.	01	日 期 DATE	2021.05

国家建筑工程甲级证书编号: A144014353
National Architectural Design Licenes No.:A144014353

深圳市联合创艺
建筑设计有限公司
SHENZHEN UNITED ARCHITECTURE DESIGN CO. LTD.
地 址: 深圳市福田区田面创意产业园“设计之都”10栋1A
电 话: 0755-82795544

设计说明

一.设计依据:

《自动喷水灭火系统设计规范》GB50084—2017
《建筑给水排水设计标准》（GB 50015—2019）

二、工程概况:

1.本工程为日新楼中厅修缮提升。

2.西丽湖校区教学楼(日新楼)为二类高层公共建筑,耐火等级为一级,建筑物占地面积:4574.5m2,总建筑面积:32392m2,结构为混凝土框架结构,建筑高度:37.65M,层数:地下1层、地上8层。本工程为改造项目,原建筑的消防设施已通过竣工验收,本次改造并没有改变建筑物的用途功能、体积、高度、耐火等级、火灾危险性等。本次改造全部利用建筑物原有消防系统,根据二次装修仅对自动喷淋系统末端喷头进行重新布置,各消防主体系统不做变动,消防栓本次不改造。

三.自动喷水灭火系统:

1.喷头选型:设有吊顶的一般场所采用吊顶型,K=80;不设吊顶的一般场所采用直立型,K=80;

2.在喷淋供水主管连接处设置1个DN150水流指示器,要求在其前装信号阀,在喷淋管网最末端设置末端试水装置。

3.消防管材及接口:

1)架空消防管道当系统工作压力小于等于1.20MPa时,可采用内外壁热浸镀锌钢管;当系统工作压力大于1.20MPa时,应采用内外壁热浸镀锌加厚钢管或内外壁热浸镀锌无缝钢管;当系统工作压力大于1.60MPa时,应采用内外壁热浸镀锌无缝钢管。

2)架空消防管道的连接宜采用沟槽连接件(卡箍)、螺纹、法兰、卡压等方式,不宜采用焊接连接。当管径小于或等于DN50时,应采用螺纹和卡压连接;当管径大于DN50时,应采用沟槽连接件连接、法兰连接,当安装空间较小时应采用沟槽连接件连接。

3)埋地消防管道当系统工作压力不大于1.20MPa时,宜采用球墨铸铁管或钢丝网骨架塑料复合给水管道;当系统工作压力大于1.20MPa小于1.60MPa时,宜采用钢丝网骨架塑料复合管、加厚钢管和无缝钢管;当系统工作压力大于1.60MPa时,宜采用无缝钢管。钢管连接宜采用沟槽连接件(卡箍)和法兰。当采用沟槽连接件连接时,公称直径小于等于DN250的沟槽式管接头系统工作压力不应大于2.50MPa,公称直径大于或等于DN300的沟槽式管接头系统工作压力不应大于1.60MPa。

4.喷头布置:除设计图纸的具体要求外,可参照如下原则安装:

1)除吊顶型喷头外,直立型、下垂型标准喷头,其溅水盘与顶板的距离,不应小于75mm,且不宜大于150mm。

2)装设通透性吊顶的场所,喷头应布置在顶板下。

3)当梁、风管、排管、桥架等障碍物的宽度大于1.2m时,其下方应增设喷头。

4)净空高度大于800mm的闷顶和技术夹层内有可燃物时,应设喷头。

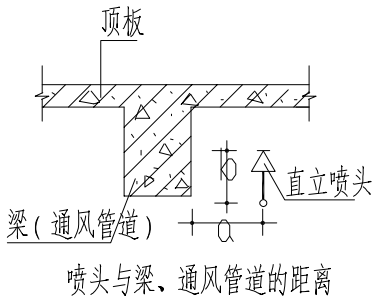
5)当在梁或其他障碍物底面下方的平面上布置喷头时,溅水盘与顶板的距离不应大于300mm,同时溅水盘与梁等障碍物底面的垂直距离不应小于25mm,不应大于100mm。

5)在梁间布置喷头时,应符合下“表—1”距离的规定。确有困难时,溅水盘与顶板的距离不应大于550mm。

当喷头溅水盘与顶板的距离达到550mm仍不能符合“表—1”规定时,应在梁底面的下方增设喷头。

喷头与梁、通风管道的距离（表—1）

喷头溅水盘与梁或通风管道的底面的最大垂直距离b		喷头与梁或通风管道的水平距离a
标准喷头	其他喷头	
0	0	a>0.3
0.06	0.04	0.3≤a<0.6
0.14	0.14	0.6≤a<0.9
0.24	0.25	0.9≤a<1.2
0.35	0.38	1.2≤a<1.5
0.45	0.55	1.5≤a<1.8
>0.45	>0.55	a=1.8



6)配水管道变径时应采用异径管,不宜采用补芯,喷头与管网连接时必须采用异径管件,不得采用补芯。

7)管道安装:

A:吊架与喷头的距离应大于0.3m,距末端喷头的距离应小于0.75m。

B:吊架应设在相邻喷头间的管段上,当相邻喷头间距不大于3.6m时可设一个;小于1.8m时可隔段设时可隔段设置。

C:每段供水干管或配水管上应设一个防晃支架,管道过长或改变方向需增设,但管径小于等于DN150时可不设。

D:系统中直径等于或大于DN100mm的管道,应分段采用法兰或沟槽式连接件(卡箍)连接。水平管道上法兰间的时可不设。长度不宜大于20m,立管上法兰间的距离不应跨越三个及以上楼层,净空高度大于8m的场所内,立管上应有法兰或卡箍连接。

8)不涉事宜,按国标《自动喷水与水喷雾灭火设施安装》20S206施工。

四.给水管材及接口系统:

1、各卫生间内的给水管采用无规共聚聚丙烯（PP-R）热水管（采用公称压力PN1.25MPa的管材）连接方式:热熔式连接，图中PP-R管管径均标注为管外径。其它部分给水管管材均采用内筋嵌入式衬塑钢管，采用卡环连接，采用公称压力PN2.0的管材，图中衬塑钢管管径均标注为公称直径。卫生器具和配件应符合国家现行标准《节水型生活用水》CJ164的有关规定。严禁生活饮用水管道与大便器（槽）、小便斗（槽）采用非专用冲洗阀直接连接冲洗。

2、排水管道

(1)管材和接口:污水及废水排水管道均采用建筑排水用硬聚氯乙烯（PVC-U）管，管材和管件的连接方式采用承插式胶粘剂。

(2)排水立管中心与墙面的距离:

立管管径(mm)	50	75	100	125	150	200	300
距离尺寸(mm)	130	150	160	180	190	220	280

(3)管道安装:

1)排水管道横管与横管、横管与立管的连接应采用45°或90°斜三（四）通，不得采用正三（四）通。

2)排水立管不得不偏置时,宜采用乙字管或两个45°弯头连接。并在其上部设检查口。

3)排水立管与排出管的连接,宜采用两个45°弯头连接。

4)排水立管的检查口应安装在地（楼）面上1.0m处,检查口的方向应方便检修,暗装立管应在检查口处设检修门。

5)清扫口安装在上一层的地面上,其顶盖高于地面5mm,安装在面饰花岗岩、抛光地砖的厅堂等场所的清扫口,宜采用铜质堵头,堵头与地面齐平。

6)排水地漏的顶面应低于地面5—10mm,地面应有不小于0.01的坡度坡向地漏,安装在高级装饰地面上的地漏,宜采用不锈钢材质的篦子。

7)阻火圈设置:<1>当排水横管管道穿过防火墙必须设阻火圈。

<2>当高层建筑塑料排水管穿越楼层、防火墙、管道井壁且管道外径大于等于110mm的明设立管或立管虽暗设但管道井是隔层防火分隔的应设阻火圈;

<3>阻火圈设置位置:立管穿越楼板处的下方;管道井内是隔层防火分隔时,支管接入立管穿越管道壁处;横管穿越防火墙的两侧。

<4>阻火圈耐火极限应与贯穿部位的建筑构件的耐火极限相同。

8)排水塑料管必须按设计要求及位置装设伸缩节,当层高小于等于4m时,污水立管和通气管应每层设一伸缩节;当层高大于4m时其伸缩节数量应满足管道允许的伸缩量。

9)通向室外排水管,穿过墙壁或基础必须下返时,应采用45°三通或45°弯头连接,并应在垂直管段顶部设置清扫口。

10)应优先采用直通型地漏。卫生标准高或非经常使用地漏排水的场所,应采用密闭地漏;食堂、厨房和公共浴室等排水宜设网框式地漏。地漏水封深度不小于50mm。

11)塑料排水立管与家用灶具边净距不得小于0.4m。

12)排水管穿屋顶预留孔洞,管道安装完后将孔洞严密捣实,立管周围应设高出楼板面设计标高10~20mm的阻水圈。

13)除注明者外,排水横管坡度: DN50 坡度为0.035; DN75 坡度为0.025; DN100 坡度为0.02; DN125 坡度为0.015; DN150 坡度为0.01。

4、管道敷设

(1)排水管道穿楼板应预留孔洞,管道安装完后将孔洞严密捣实,立管周围应设高出楼板面设计标高10~20mm的阻水圈

(2)管道穿过结构伸缩缝、抗震缝及沉降缝敷设时,应采取柔性连接。

5、管道支吊架

(1)排水管道支架、管卡安装按《建筑给排水及采暖工程施工质量及验收规范》GB50242—2004中5.2.8条、5.2.9条执行。

(2)若管道穿梁安装时,穿梁处可作为一个吊架考虑。室内管道支吊架安装详国标图集03S402。

五、管道、设备减震防震

(1)建筑附属机电设备自身及其结构主体的连接,应进行抗震设计;管道井、水泵房应采取有效隔声措施,水泵应采取减震措施。

(2)依据《建筑机电工程抗震设计规范》GB50981—2014第1.0.4条及建标函〔2008〕225号文要求,生活给水系统管道及消防给水系统管道需增加抗震支吊架设计,具体由相关专业公司设计。

六、防腐及油漆:

(1)管道和设备在涂刷底漆前,应清除表面灰尘、污垢、锈斑、焊渣等。

(2)涂刷油漆厚度应均匀,不得有脱皮、起泡、流淌、和漏涂现象。

七、管道试压、冲洗和消毒:

(1)生活给水管道交付使用前必须用水冲洗和消毒,冲洗消毒后,水质须符合国家标准《生活饮用水卫生标准》GB5749的规定。

(2)各消防系统在交付使用前,必须冲洗干净,其冲洗强度应达到消防时的最大设计流量。

(3)管道安装完毕后,应按设计规定对管道进行强度、严密性试验,生活给水管试验压力不小于0.6MPa,室内消火栓及喷淋系统试验压力不小于1.4 MPa。

(4)排水管道和雨水管道以管道通畅为合格。

主要材料表

序号	图 例	名 称	数 量
1	————	新增自动喷淋管道	实算
2	————	原有自动喷淋管道	
3	◎Y	原有喷淋头更换为隐藏式喷淋头	119
4	◎J	原有喷淋头更换为带DN300集热罩喷淋头	24

未注明管径的自动喷淋管道按下表确定管径:

管径（mm）	25	32	40	50	65	80	100	150
喷头（个）	1	2~3	4	5~8	9~12	13~32	64	

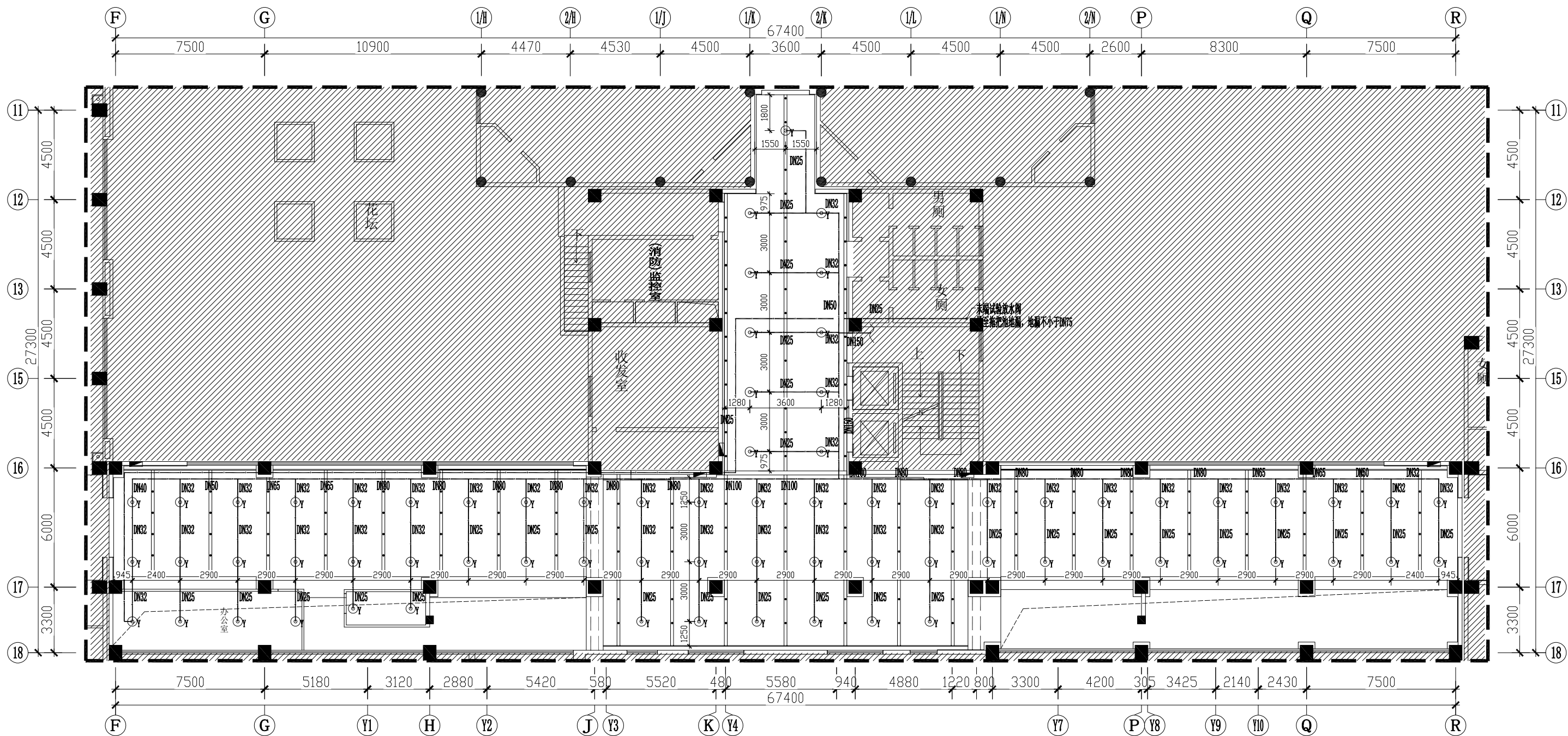
会签栏 Confirmed			
建 筑 Architecture		结 构 Structure	
给排水 MSB		电 气 Electricity	
暖 通 HVAC		景 观 Landscape	

区位示意及说明:

注意:
本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效;
本施工图应经相关部门审批通过后方可作为施工依据;
本图版权归深圳市联合创艺建筑设计有限公司所有。

审 定 Authorized for Issue	廖志斌	廖志斌
审 核 Approved	谭晚芳	谭晚芳
项目负责 Project director	丁大伟	丁大伟
专业负责 Discipline Responsible	翟树峰	翟树峰
校 对 CHECK	翟树峰	翟树峰
设 计 DESIGN	范丽枚	范丽枚

建设单位 深圳职业技术学院			
工程名称 PROJECT 日新楼中厅修缮提升			
子 项 PROJECT SUB			
图 名 TITLE 给排水设计说明			
设计号 DESIGN NO.	20LHPT180	图 号 DRAWN NO.	水施-01
阶 段 STATUS	给排水	比 例 SCALE	
版 次 Rev.	01	日 期 DATE	2021. 06
国家建筑工程甲级证书编号: A144014353 National Architectural Design Licenes No.:A144014353			
深圳市联合创艺 建筑设计有限公司 SHENZHEN UNITED ARCHITECTURE DESIGN CO. LTD.			
地 址 : 深圳市福田区田面创意产业园 “设计之都” 10栋1A 电 话 : 0755-82795544			



日新楼一层中厅喷淋布置图
SCALE: 1:200

特别说明：
本工程为改造工程，原建筑物已设置水喷淋系统。
本设计根据装修布局的改变在原系统上局部调整，
消防主管离天花板高度800mm以内。
本图根据业主提供的图纸绘制，位置以现场尺寸为
准，施工前需对现场确认，出现偏差应及时通知。
管道材质采用内外热镀锌焊接加厚钢管，链接方式DN100
以内为丝接式，DN100以上为卡箍式，管道刷色为大红色，
以上为卡箍式，管道刷色为大红色，
改造喷淋需对原大厦消防水做放水处理，另需要考虑系统
调试及安装相关费用。

图例

序号	图 例	名 称
1		新增自动喷淋管道
2		原有自动喷淋管道
3		原有喷淋头更换为隐藏式喷淋头
4		原有喷淋头更换为带DN300集热罩喷淋头

未注明管径的自动喷淋管道按下表确定管径：

管径 (mm)	25	32	40	50	65	80	100	150
喷头 (个)	1	2~3	4	5~8	9~12	13~32	64	

会签栏 Confirmed			
建 筑 Architecture		结 构 Structure	
给排水 Plumbing		电 气 Electricity	
暖 通 HVAC		景 观 Landscape	

区位示意及说明：

注意：
本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效；
本施工图应经相关部门审批通过后后方可作为施工依据；
本图版权归深圳市联合创艺建筑设计有限公司所有。

审 定 Authorized for Issue	廖志斌	
审 核 Approved	谭晚芳	
项目负责 Project director	丁大伟	
专业负责 Discipline Responsible	翟树峰	
校 对 CHECK	翟树峰	
设 计 DESIGN	范丽枚	

建设单位	深圳职业技术学院
工程名称 PROJECT	日新楼中厅修缮提升
子 项 PROJECT SUB	
图 名 TITLE	日新楼一层中厅喷淋布置图

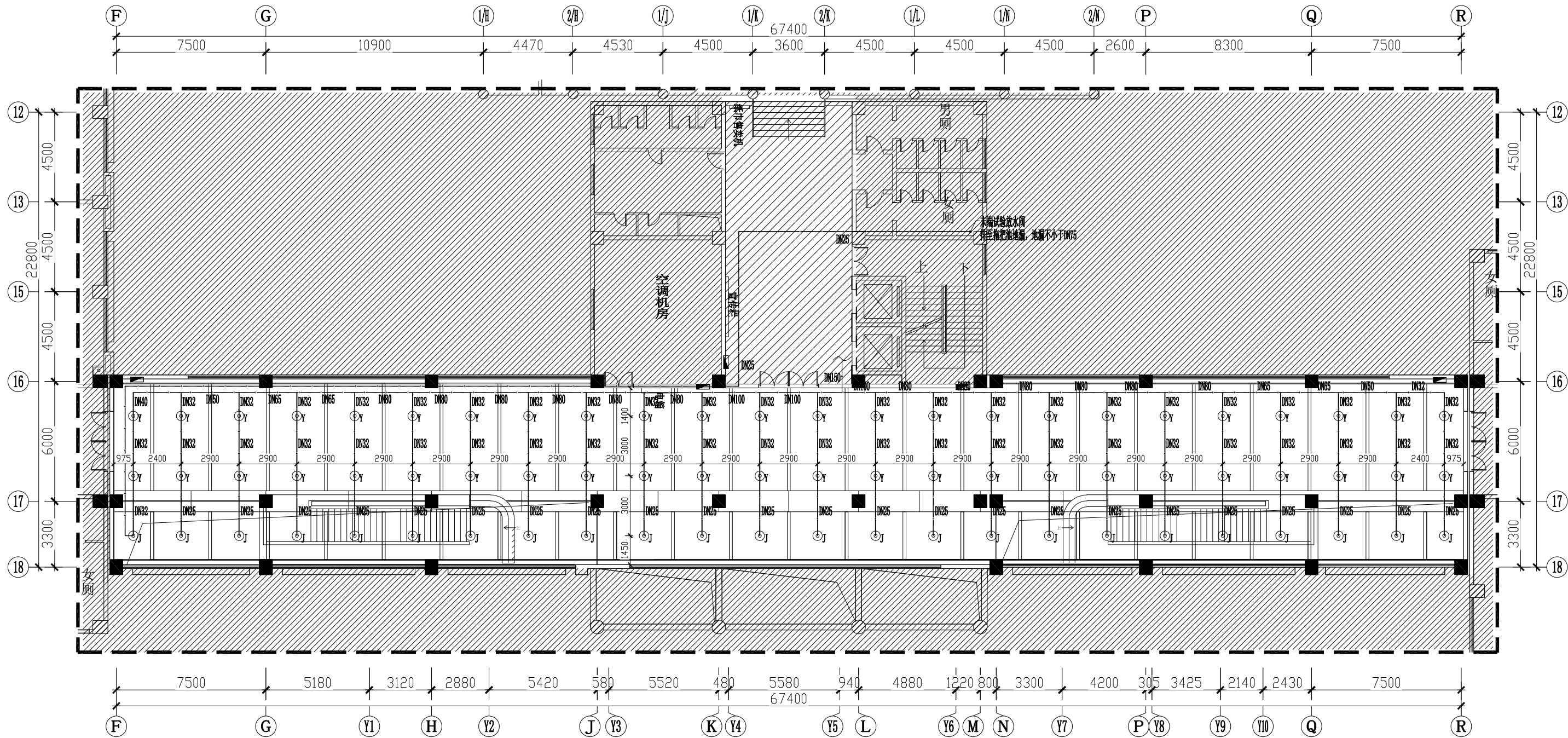
设计号 DESIGN NO.	20LHPT180	图 号 DRAWN NO.	水施-02
阶 段 STATUS	给排水	比 例 SCALE	
版 次 Rev.	01	日 期 DATE	2021.06

国家建筑工程甲级证书编号：A144014353
National Architectural Design Licenes No.:A144014353

深圳市联合创艺
建筑设计有限公司

SHENZHEN UNITED ARCHITECTURE DESIGN CO. LTD.

地 址：深圳市福田区田面创意产业园“设计之都”10栋1A
电 话：0755-82795544



日新楼二层中厅喷淋布置图
SCALE: 1:200

特别说明：
本工程为改造工程，原建筑物已设置水喷淋系统。
本设计根据装修布局的改变在原系统上局部调整，
消防主管离天花楼板高度800mm以内。
本图根据业主提供的图纸绘制，位置以现场尺寸
为准，施工前需对现场确认，出现偏差应及时通知。
管道材质采用内外热镀锌焊接加厚钢管，链接方式DN100
以内为丝接式，DN100以上为卡箍式，管道刷色为大红色，
以上为卡箍式，管道刷色为大红色，
改造喷淋需对原大厦消防水做放水处理，另需要考虑系统
调试及安装相关费用。

图例

序号	图例	名称
1	———	新增自动喷淋管道
2	———	原有自动喷淋管道
3	⊙Y	原有喷淋头更换为隐藏式喷淋头
4	⊙J	原有喷淋头更换为带DN300集热罩喷淋头

未注明管径的自动喷淋管道按下表确定管径：

管径 (mm)	25	32	40	50	65	80	100	150
喷头 (个)	1	2~3	4	5~8	9~12	13~32	64	

会签栏 Confirmed			
建 筑 Architecture		结 构 Structure	
给排水 MSB		电 气 Electricity	
暖 通 HVAC		景 观 Landscape	

区位示意及说明：

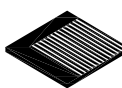
注意：
本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效；
本施工图应经相关部门审批通过后方可作为施工依据；
本图版权归深圳市联合创艺建筑设计有限公司所有。

审 定 Authorized for Issue	廖志斌	廖志斌
审 核 Approved	谭晚芳	谭晚芳
项目负责 Project director	丁大伟	丁大伟
专业负责 Discipline Responsible	翟树峰	翟树峰
校 对 CHECK	翟树峰	翟树峰
设 计 DESIGN	范丽枚	范丽枚

建设单位	深圳职业技术学院
工程名称 PROJECT	日新楼中厅修缮提升
子 项 PROJECT SUB	
图 名 TITLE	日新楼二层中厅喷淋布置图

设计号 DESIGN NO.	20LHPT180	图 号 DRAWN NO.	水施-03
阶 段 STATUS	给排水	比 例 SCALE	
版 次 Rev.	01	日 期 DATE	2021.06

国家建筑工程甲级证书编号：A144014353
National Architectural Design Licenes No.:A144014353



**深圳市联合创艺
建筑设计有限公司**
SHENZHEN UNITED ARCHITECTURE DESIGN CO., LTD.
地 址：深圳市福田区田面创意产业园“设计之都”10栋1A
电 话：0755-82795544